



Горячая линия по вопросу нарушения масочного режима в объектах торговли г. Твери +7 (906) 549-69-69 (по будням с 09.00 до 18.00)

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

№ 269

23.12.2021

О бюджете города Твери на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить основные характеристики бюджета города Твери на 2022 год;
1. Утвердить основные характеристики бюджета города Твери на 2022 год:
 - 1.1. Общий объем доходов в сумме 9 651 215,7 тыс. руб., в том числе:
 - 1) налоговые и неналоговые доходы в сумме 4 383 985,3 тыс. руб. согласно приложению 1 к настоящему решению;
 - 2) безвозмездные поступления в сумме 5 267 230,4 тыс. руб. согласно приложению 2 к настоящему решению.
 - 1.2. Общий объем расходов в сумме 9 864 215,7 тыс. руб.
 - 1.3. Дефицит бюджета города Твери в объеме 213 000,0 тыс. руб.
2. Утвердить основные характеристики бюджета города Твери на 2023 и 2024 годы:
 - 2.1. Общий объем доходов на 2023 год в сумме 9 480 763,3 тыс. руб. и на 2024 год в сумме 8 281 991,3 тыс. руб., в том числе:
 - 1) налоговые и неналоговые доходы на 2023 год в сумме 4 429 592,0 тыс. руб. и на 2024 год в сумме 4 579 680,0 тыс. руб. согласно приложению 1 к настоящему решению;
 - 2) безвозмездные поступления на 2023 год в сумме 5 051 171,3 тыс. руб. и на 2024 год в сумме 3 702 311,3 тыс. руб. согласно приложению 2 к настоящему решению.
 - 2.2. Общий объем расходов на 2023 год в сумме 9 573 198,0 тыс. руб., в том числе условно утвержденные расходы 113 000,0 тыс. руб., и на 2024 год в сумме 8 281 991,3 тыс. руб., в том числе условно утвержденные расходы 229 000,0 тыс. руб.
 - 2.3. Дефицит бюджета города Твери на 2023 год в объеме 92 434,7 тыс. руб. Дефицит бюджета города Твери на 2024 год не планируется.
3. Установить верхний предел муниципального долга города Твери по состоянию на 1 января 2023 года в размере 3 394 850,6 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 руб.
Установить предельный объем муниципального долга города Твери на 2022 год в сумме 4 361 422,0 тыс. рублей.
4. Установить верхний предел муниципального долга города Твери по состоянию на 1 января 2024 года в размере 3 487 285,3 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 руб.
Установить предельный объем муниципального долга города Твери на 2023 год в сумме 4 429 592,0 тыс. рублей.
5. Установить верхний предел муниципального долга города Твери по состоянию на 1 января 2025 года в размере 3 487 285,3 тыс. руб., в том числе верхний предел муниципального долга по муниципальным гарантиям в сумме 0,0 руб.
Установить предельный объем муниципального долга города Твери на 2024 год в сумме 4 579 680,0 тыс. рублей.
6. Утвердить источники финансирования дефицита бюджета города Твери на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению 3 к настоящему решению.
7. Утвердить перечень распорядителей и прямых получателей средств бюджета города Твери на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению 4 к настоящему решению.
8. Заключение и оплата органами местного самоуправления города Твери и муниципальными казенными учреждениями муниципальных контрактов (договоров), исполнение которых осуществляется за счет средств бюджета города Твери, производятся в пределах утвержденных им лимитов бюджетных обязательств в соответствии с классификацией расходов бюджета города Твери и с учетом принятых и не исполненных в 2021 году обязательств.
Установить, что муниципальные и иные заказчики при заключении муниципальных контрактов (договоров) на поставку товаров (работ, услуг) вправе предусматривать авансовые платежи:
- в размере 100 процентов суммы муниципального контракта (договора) - по муниципальным контрактам (договорам) о предоставлении услуг связи; о приобретении и подписке на печатные издания и базы данных, содержащие их электронные версии; об обучении на курсах повышения квалификации и семинарах; о приобретении авиа- и железнодорожных билетов, билетов для проезда городским и пригородным транспортом; об участии известных отечественных и иностранных артистов в особо значимых для города Твери мероприятиях; по договорам обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств, договорам обязательного страхования жизни и здоровья муниципальных служащих города Твери; по муниципальным контрактам (договорам) на разовую поставку товаров (работ, услуг) на сумму не более 10,0 тысяч рублей;
- в размере 30 процентов суммы муниципального контракта (договора), если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, - по остальным муниципальным контрактам (договорам).
9. Утвердить объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда города Твери на 2022 год в сумме 2 008 530,7 тыс. руб., на 2023 год в сумме 1 843 319,1 тыс. руб., на 2024 год в сумме 758 870,5 тыс. руб.
10. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и группам видов расходов на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению 5 к настоящему решению.
11. Утвердить распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению 6 к настоящему решению.
12. Утвердить ведомственную структуру расходов бюджета города Твери на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению 7 к настоящему решению.
13. Утвердить адресную инвестиционную программу города Твери на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению 8 к настоящему решению в соответствии с распределением бюджетных ассигнований по объектам, в том числе:
на 2022 год в общем объеме 543 918,5 тыс. руб., в том числе 219 231,8 тыс. руб. - средства бюджета города Твери;
на 2023 год в общем объеме 433 277,2 тыс. руб., в том числе 71 000,0 тыс. руб. - средства бюджета города Твери;
на 2024 год в общем объеме 122 655,4 тыс. руб., в том числе 92 531,0 тыс. руб. - средства бюджета города Твери.
14. Утвердить Программу муниципальных внутренних заимствований города Твери на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов согласно приложению 9 к настоящему решению.
15. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств на 2022 - 2024 годы, в сумме 6 514,7 тыс. руб. ежегодно, в том числе: по решению Тверской городской Думы от 24.03.2020 № 24 «Об утверждении Положения о звании «Почетный гражданин города Твери» 486,0 тыс. руб. ежегодно;
по решению Тверской городской Думы от 06.06.2003 № 62 «О социальной защите» 302,0 тыс. руб. ежегодно;
по решению Тверской городской Думы от 29.01.2010 № 3 «Об утверждении Положения об оказании адресной социальной помощи гражданам, удостоенным государственных наград (почетных званий) в социальной сфере» 4 635,9 тыс. руб. ежегодно;

по решению Тверской городской Думы от 25.11.2014 № 451 «Об утверждении Положения об оказании адресной социальной помощи отдельным категориям граждан из числа ветеранов боевых действий, уволенных в запас и ставших инвалидами вследствие ранения, контузии, увечья или заболевания, полученных при исполнении служебных обязанностей в районах боевых действий» 1 090,8 тыс. руб. ежегодно.

16. В соответствии со статьёй 78 и частями 2 и 4 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации из бюджета города Твери предоставляются:

1) субсидии социально ориентированным некоммерческим организациям (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) на реализацию целевых социальных программ (социальных проектов) на территории города Твери;

2) субсидии социально ориентированным некоммерческим организациям инвалидов и ветеранов (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), осуществляющим деятельность на территории города Твери;

3) субсидии юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, реализующим услуги в сфере отдыха и оздоровления детей в каникулярное время в загородных лагерях отдыха и оздоровления детей;

4) субсидии автономным некоммерческим организациям, учредителем которых является управление по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери.

5) субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства на уплату процентов по кредитам (займам);

6) субсидии на возмещение части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой первого взноса (аванса) при заключении договора (договоров) лизинга обслуживания с российскими лизинговыми организациями;

7) субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства для возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования в целях создания и (или) развития либо модернизации производства товаров (работ, услуг);

8) субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части стоимости присоединения и (или) подключения к сетям: электрическим, газораспределительным, водопровода и канализации;

9) субсидии начинающим субъектам предпринимательства на создание собственного дела (грантовая поддержка);

10) субсидии юридическим лицам на возмещение затрат, связанных с выполнением мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности наружного освещения улиц города Твери;

11) субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства для возмещения затрат, связанных с приобретением (изготовлением) информационных конструкций;

12) субсидии образовательным организациям высшего образования в городе Твери, принимающим на обучение посланников городов-побратимов города Твери.

Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов, алкогольной продукции, предназначенной для экспортных поставок, винограда, винодельческой продукции, произведенной из указанного винограда: вин, игристых вин (шампанских), ликерных вин с защищенным географическим указанием, с защищенным наименованием места происхождения (специальных вин), виноматериалов), выполнении работ, оказанием услуг в соответствии со статьёй 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации предоставляются в порядке, предусмотренном приложением 10 к настоящему решению.

17. Утвердить перечень мероприятий по предложениям жителей города Твери на 2021 год согласно приложению 11 к настоящему решению.

18. Установить, что в сводную бюджетную роспись расходов бюджета города Твери могут быть внесены изменения в соответствии с решениями руководителя департамента финансов администрации города Твери без внесения изменений в решение о бюджете города Твери на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов по основаниям, установленным статьёй 29 Положения о бюджетном процессе в городе Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 02.06.2021 № 79.

19. Установить, что Администрация города Твери вправе привлекать из федерального бюджета бюджетные кредиты на пополнение остатков средств на счетах бюджета города Твери.

Департамент финансов администрации города Твери является органом, уполномоченным на привлечение из федерального бюджета бюджетных кредитов на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов от имени муниципального образования города Твери.

Департамент финансов администрации города Твери вправе привлекать из федерального бюджета бюджетные кредиты на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

в 2022 году - в сумме, не превышающей 360 000,0 тыс. руб. каждый,
в 2023 году - в сумме, не превышающей 369 000,0 тыс. руб. каждый,
в 2024 году - в сумме, не превышающей 381 000,0 тыс. руб. каждый.

Привлечение из федерального бюджета бюджетных кредитов на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов осуществляется на следующих условиях:

1) предельная сумма каждого привлекаемого из федерального бюджета бюджетного кредита на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов не может превышать объема привлечения по данному виду заимствований, установленного Программой муниципальных внутренних заимствований города Твери на соответствующий финансовый год;

2) процентная ставка по привлекаемому из федерального бюджета бюджетным кредитам на пополнение остатков средств на счетах местных бюджетов устанавливается федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

20. Установить, что Администрация города Твери вправе привлекать кредиты от кредитных организаций в общей сумме, не превышающей лимита заимствований в кредитных организациях, установленного Программой муниципальных внутренних заимствований города Твери на соответствующий финансовый год.

На основании распоряжений Администрации города Твери о заключении конкретных муниципальных контрактов (кредитных договоров) Администрация города Твери заключает данные муниципальные контракты (кредитные договоры) с кредитными организациями на следующих условиях:

1) предельная сумма кредита, предоставляемого городу Твери, не может превышать лимита заимствований в кредитных организациях, установленного Программой муниципальных внутренних заимствований города Твери на соответствующий финансовый год;

2) срок погашения кредита - до шестидесяти месяцев с даты привлечения;

3) цели использования кредита - финансирование дефицита бюджета города Твери и погашение долговых обязательств города Твери.

Администрация города Твери осуществляет погашение сумм основного долга по кредитам, полученным от кредитных организаций, в пределах лимита, установленного Программой муниципальных внутренних заимствований города Твери на соответствующий финансовый год, и погашение процентов за пользование кредитами за счет средств, предусмотренных в бюджете города Твери по подразделу «Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга».

21. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

22. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету и налогам (Арсеньев А.Б.)

**Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков**

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

23.12.2021

№ 271

**О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 29.12.2020 № 308
«О бюджете города Твери на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом города Твери Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в решение Тверской городской Думы от 29.12.2020 № 308 «О бюджете города Твери на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» (далее - решение) изменения:

1.1. Пункт 1 решения изложить в новой редакции:
«1. Утвердить основные характеристики бюджета города Твери на 2021 год:
1.1. Общий объем доходов в сумме 10 638 418,5 тыс. руб., в том числе:
1) налоговые и неналоговые доходы в сумме 4 236 090,2 тыс. руб. согласно приложению 1 к настоящему решению;
2) безвозмездные поступления в сумме 6 402 328,3 тыс. руб. согласно приложению 2 к настоящему решению.
1.2. Общий объем расходов в сумме 11 016 841,4 тыс. руб.
1.3. Дефицит бюджета города Твери в объеме 378 422,9 тыс. руб.».

1.2. Пункт 2 решения изложить в новой редакции:
«2. Утвердить основные характеристики бюджета города Твери на 2022 и 2023 годы:
2.1. Общий объем доходов на 2022 год в сумме 9 182 955,7 тыс. руб. и на 2023 год в сумме 9 062 206,8 тыс. руб., в том числе:
1) налоговые и неналоговые доходы на 2022 год в сумме 4 018 200,0 тыс. руб. и на 2023 год в сумме 4 126 904,0 тыс. руб. согласно приложению 1 к настоящему решению;
2) безвозмездные поступления на 2022 год в сумме 5 164 755,7 тыс. руб. и на 2023 год в сумме 4 935 302,8 тыс. руб. согласно приложению 2 к настоящему решению.
2.2. Общий объем расходов на 2022 год в сумме 9 499 577,5 тыс. руб., в том числе условно утвержденных расходы 106 805,0 тыс. руб., и на 2023 год в сумме 9 313 318,0 тыс. руб., в том числе условно утвержденных расходы 215 845,2 тыс. руб.
2.3. Дефицит бюджета города Твери на 2022 год в объеме 316 621,8 тыс. руб. и на 2023 год в объеме 251 111,2 тыс. руб.».

1.3. Пункт 13 решения изложить в новой редакции:
«13. Утвердить объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда города Твери на 2021 год в сумме 2 417 670,1 тыс. руб., на 2022 год в сумме 2 104 426,8 тыс. руб., на 2023 год в сумме 1 828 536,6 тыс. руб.».

1.4. Абзацы второй и третий пункта 17 решения изложить в новой редакции:
«на 2021 год в общем объеме 1 351 521,4 тыс. руб., в том числе 235 070,4 тыс. руб. - средства бюджета города Твери;
на 2022 год в общем объеме 295 559,2 тыс. руб., в том числе 31 751,9 тыс. руб. - средства бюджета города Твери;».

1.5. Приложение 1 к решению «Налоговые и неналоговые доходы бюджета города Твери на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

1.6. Приложение 2 к решению «Безвозмездные поступления в бюджет города Твери на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению.

1.7. Приложение 3 к решению «Источники финансирования дефицита бюджета города Твери на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению.

1.8. Приложение 9 к решению «Распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и группам видов расходов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему решению.

1.9. Приложение 10 к решению «Распределение бюджетных ассигнований по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности) и группам видов расходов на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему решению.

1.10. Приложение 11 к решению «Ведомственная структура расходов бюджета города Твери на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему решению.

1.11. Приложение 12 к решению «Адресная инвестиционная программа города Твери на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов» изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему решению.

1.12. Приложение 15 к решению «Перечень мероприятий по предложениям жителей города Твери на 2021 год» изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету и налогам (Арсеньев А.Б.).

**Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков**

Полный текст Решения Тверской городской Думы от 23.12.2021 г. №271 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vся-tverь.ru

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

23.12.2021

№ 273

О внесении изменения в решение Тверской городской Думы от 19.12.2019 № 260 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 03.11.2005 № 106 «Об установлении и введении на территории города Твери земельного налога»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в решение Тверской городской Думы от 19.12.2019 № 260 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 03.11.2005 № 106 «Об установлении и введении на территории города Твери земельного налога» (далее - решение) изменение, заменив в пункте 3 решения слова «до 31 декабря 2021 года» словами «до 31 декабря 2023 года».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету и налогам (А.Б.Арсеньев).

**Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков**

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

23.12.2021

№ 275

О намерении принять объект недвижимого имущества в муниципальную собственность города Твери

В соответствии со статьями 124 и 582 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 16 и статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери и Положением о порядке приобретения объектов в муниципальную собственность и передачи объектов из муниципальной собственности, утвержденным решением Тверской городской Думы от 15.01.2004 № 2, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект», решения комиссии по эффектив-

ному использованию муниципального имущества города Твери (протокол от 23.09.2021 № 22), в целях организации электроснабжения населения города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Выразить намерение принять в муниципальную собственность города Твери по договору пожертвования от общества с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект» объект недвижимого имущества:
- трансформаторную подстанцию № 1, площадью 50 кв.м, с кадастровым номером 69:40:0100034:2772, расположенную по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Фрунзе, д. 24.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

23.12.2021

№ 277

Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Твери

В соответствии со статьей 273 Гражданского кодекса Российской Федерации, частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери и Положением о порядке приобретения объектов в муниципальную собственность и передачи объектов из муниципальной собственности, утвержденным решением Тверской городской Думы от 15.01.2004 № 2, на основании решения комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери (протокол от 22.10.2021 № 24)

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Твери (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 23.12.2021 № 277

Перечень имущества, предлагаемого к передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность города Твери

Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
Управление Федеральной налоговой службы по Тверской области	170100, Тверская область, г. Тверь, ул. Вагжанова, д. 23, ИНН 6905006017	Трансформаторная подстанция административного здания МИФНС России № 10 по Тверской области (с оборудованием)	Тверская обл., г. Тверь, Пролетарский район, пр-кт Октябрьский, № 26	площадь 23,8 кв.м, кадастровый номер 69:40:0300294:59
—	—	Земельный участок	Российская Федерация, обл. Тверская, городской округ город Тверь, г. Тверь, пр-кт Октябрьский, д. 26	площадь 128 кв.м, кадастровый номер 69:40:0300294:319

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ**

23.12.2021

№ 279

О намерении принять объекты недвижимого имущества в муниципальную собственность города Твери

В соответствии со статьями 124 и 582 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 5 части 1 статьи 16 и статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери и Положением о порядке приобретения объектов в муниципальную собственность и передачи объектов из муниципальной собственности, утвержденным решением Тверской городской Думы от 15.01.2004 № 2, на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Микро ДСК», решения комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери (протокол от 22.10.2021 № 24), в целях развития улично-дорожной сети города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Выразить намерение принять в муниципальную собственность города Твери по договору пожертвования от общества с ограниченной ответственностью «Микро ДСК» следующие объекты недвижимого имущества:

- земельный участок, площадью 3164 кв.м, с кадастровым номером 69:40:0200180:1057, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома 4-12 этажей, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь;

- земельный участок, площадью 3412 кв.м, с кадастровым номером 69:40:0200180:1060, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоквартирные жилые дома 4-12 этажей, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Р Е Ш Е Н И Е
Г. ТВЕРЬ**

23.12.2021

№ 281

О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 29.12.2020 № 310 «Об утверждении значений коэффициента, применяемого при определении размера арендной платы за земельные участки, расположенные на территории города Твери, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Тверской области от 30.05.2020 № 250-пп «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения, находящиеся в собственности Тверской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без торгов», Уставом города Твери,

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в решение Тверской городской Думы от 29.12.2020 № 310

«Об утверждении значений коэффициента, применяемого при определении размера арендной платы за земельные участки, расположенные на территории города Твери, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов» (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 решения изложить в новой редакции:

«1. Утвердить значения коэффициента, устанавливаемого в отношении земельных участков, кадастровая стоимость которых определена с учетом видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных

участков, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», применяемого при определении размера арендной платы за земельные участки, расположенные на территории города Твери, государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленные в аренду без проведения торгов (далее – коэффициент К), согласно приложению к настоящему решению.»

1.2. Приложение к решению изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Установить, что значения коэффициента К для видов разрешенного использования: 3.6.1 «Объекты культурно-досуговой деятельности», 3.6.2 «Парки культуры и отдыха», 3.6.3 «Ширки и зверинцы»; 4.2 «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)); 4.3 «Рынки»; 4.9 «Служебные гаражи»; 4.9.1.3 «Автомобильные мойки»; 4.9.1.4 «Ремонт автомобилей»; 4.10 «Выставочно-ярмарочная деятельность»; 5.1 «Спорт», 5.1.1 «Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий», 5.1.2 «Обеспечение занятий спортом в помещениях», 5.1.3 «Площадки для занятий спортом», 5.1.4 «Оборудованные площадки для занятий спортом», 5.1.5 «Водный спорт», 5.1.6 «Авиационный спорт», 5.1.7 «Спортивные базы», 12.2 «Специальная деятельность» в редакции настоящего решения ежегодно индексируются в порядке, предусмотренном пунктом 2 решения, начиная с 2023 года.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С. А. Мамонов).

**Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков**

Полный текст Решения Тверской городской Думы от 23.12.2021 г. №281 размещен в официальном сетевом издании www.газета-вся-тверь.рф

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Р Е Ш Е Н И Е
Г. ТВЕРЬ**

23.12.2021

№ 283

Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Твери в государственную собственность Тверской области

Руководствуясь частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 1 закона Тверской области от 28.07.2021 № 51-ЗО «О признании утратившими силу отдельных законов Тверской области по вопросу обращения с безнадзорными животными», пунктом 3 статьи 57 Устава города Твери, Положением о порядке приобретения объектов в муниципальную собственность и передачи объектов из муниципальной собственности, утвержденным решением Тверской городской Думы от 15.01.2004 № 2, на основании решения комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери (протокол от 09.12.2021 № 27)

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Твери в государственную собственность Тверской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 23.12.2021 № 283

Перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Твери в государственную собственность Тверской области

Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
—	—	Земельный участок	170017, Тверская область, г. Тверь, Тверская область, город Тверь, поселок Перемерки Большие	Площадь 2314 кв. м, кадастровый номер 69:40:0200060:340
Муниципальное бюджетное учреждение «Зеленстрой»	170028, Тверская область, г. Тверь, ул. 2-я Лукина, д. 7Б, ИНН 6950155317	Площадка 1 300 кв. м	город Тверь, поселок Большие Перемерки	Реестровый номер 44367
		Забор с воротами и калиткой		Реестровый номер 44368
		Бытовое помещение для персонала		Реестровый номер 44369
		Помещение для передержки животных		Реестровый номер 44370
		Помещение для склада		Реестровый номер 44371
		Помещение для смотровой		Реестровый номер 44372
—	—	Помещение для сторожки	—	Реестровый номер 44373
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44374
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44375
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44376
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44377
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44378
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44379
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44380
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44381
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44382
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44383
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44384
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44385
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44386
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44387
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44388
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44389
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44390
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44391
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44392
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44393
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44394
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44395
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44396
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44397
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44398
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44399
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44400
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44401
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44402
—	—	Вольер с будками для животных	—	Реестровый номер 44403
—	—	Плита электрическая промышленная на открытой подставке	—	Реестровый номер 46803
—	—	Оцинкованный передвижной контейнер для твердых коммунальных отходов	—	Реестровый номер 46804
—	—	Оцинкованный передвижной контейнер для твердых коммунальных отходов	—	Реестровый номер 46805
—	—	Шкаф холодильный типа «ларь» Производство: «СНЕЖ»	—	Реестровый номер 46806
—	—	Шкаф холодильный типа «ларь» Производство: «СНЕЖ»	—	Реестровый номер 46806

**ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Р Е Ш Е Н И Е
Г. ТВЕРЬ**

23.12.2021

№ 285

Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность города Твери

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери и Положением о порядке приобретения объектов в муниципальную собственность и передачи объектов из муниципальной собственности, утвержденным решением Тверской городской Думы от 15.01.2004 № 2, на основании решения комиссии по эффективному использованию муниципального имущества города Твери (протокол от 22.12.2021 № 28), в целях реализации мероприятий региональной программы «Адресная программа Тверской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019–2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 10.04.2019 № 108-пп,

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче

из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность города Твери (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по муниципальной собственности и земельным отношениям (С.А. Мамонов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 23.12.2021 № 285

Перечень имущества, предлагаемого к передаче из государственной собственности Тверской области в муниципальную собственность города Твери

Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
—	—	квартира	Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, ул. Медовая, д. 7Б, кв. 11	площадь 49 кв. м, кадастровый номер 69:40:0100631:908
—	—	квартира	Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь, ул. Медовая, д. 7Б, кв. 34	площадь 49 кв. м, кадастровый номер 69:40:0100631:933

заций местного самоуправления в Российской Федерации), Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Твери,

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в Порядок создания и использования платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах местного значения городского округа город Тверь, утвержденный решением Тверской городской Думы от 02.10.2014 № 362 «Об утверждении Порядка создания и использования платных парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах местного значения городского округа город Тверь» (далее - Порядок), изменение, допол-

нив пункт 2.9 Порядка абзацем шестым следующего содержания:

- « - электромобили.».
- Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам развития городской инфраструктуры (А.В. Сычев).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ

23.12.2021

№ 289

Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в городе Твери

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Твери,

Тверская городская Дума решила:

- Утвердить Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства в городе Твери (прилагается).
- Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
- Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022.
- Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам развития городской инфраструктуры (А.В. Сычев).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

Приложение
к решению Тверской городской Думы
от 23.12.2021 № 289

Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства в городе Твери

1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации и осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства в городе Твери.

2. Предметом муниципального контроля в сфере благоустройства является соблюдение Правил благоустройства территории города Твери, утвержденных решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг.

В предмет муниципального контроля в сфере благоустройства включается исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

3. Органом местного самоуправления города Твери, уполномоченным на осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, является Администрация города Твери.

Непосредственное осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства возлагается на администрацию Заволжского района в городе Твери, администрацию Московского района в городе Твери, администрацию Пролетарского района в городе Твери, администрацию Центрального района в городе Твери и департамент экономического развития администрации города Твери (далее – контрольные органы).

Администрации районов в городе Твери осуществляют муниципальный контроль в сфере благоустройства за соблюдением обязательных требований, установленных в отношении объектов контроля, находящихся на территории соответствующего района города Твери.

Департамент экономического развития администрации города Твери осуществляет муниципальный контроль в сфере благоустройства за соблюдением обязательных требований, установленных в отношении объектов потребительского рынка.

4. От имени контрольных органов муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляют уполномоченные должностные лица контрольных органов, которые назначаются приказами руководителей контрольных органов.

Должностным лицом контрольного органа, уполномоченным на принятие решений о проведении контрольных мероприятий, является руководитель контрольного органа.

Должностное лицо, уполномоченное на проведение конкретного контрольного и (или) профилактического мероприятия, определяется решением контрольного органа о проведении контрольного и (или) профилактического мероприятия.

5. Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, органы государственной власти и органы местного самоуправления (далее – контролируемые лица).

Органы государственной власти, органы местного самоуправления, иные государственные и муниципальные органы выступают контролирующими лицами в случае владения и (или) пользования производственными объектами, являющимися объектами контроля.

6. Объектами муниципального контроля в сфере благоустройства являются:

- объекты и элементы благоустройства на территории города Твери;
- деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

7. Контрольные органы осуществляют учет объектов муниципального контроля в сфере благоустройства (далее – объект контроля) посредством сбора, обработки, анализа и учета информации об объектах контроля, предоставляемой контрольному органу в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, информации, получаемой в рамках межведомственного взаимодействия, общедоступной информации.

Учет объектов контроля может осуществляться с использованием информационных систем, в том числе государственной информационной системы «Типовое облачное решение по автоматизации контрольной (надзорной) деятельности».

При осуществлении учета объектов контроля на контролируемых лиц не может возлагаться обязанность по представлению сведений, документов, если иное не предусмотрено федеральными законами, а также если соответствующие сведения, документы содержатся в государственных или муниципальных информационных ресурсах.

8. При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям не применяется.

9. Права и обязанности должностных лиц при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства установлены Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ).

10. При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства администрации районов в городе Твери осуществляют следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
 - консультирование;
 - объявление предостережения.
11. При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства департамент экономического развития администрации города Твери осуществляет следующие виды профилактических мероприятий:
- информирование;
 - консультирование;
 - объявление предостережения;
 - профилактический визит.

12. Контрольный орган осуществляет информирование контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения и поддержания в актуальном состоянии соответствующих сведений, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ, на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.tver.ru (далее – официальный сайт).

13. Должностные лица контрольного органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляют консультирование (дают разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля в сфере благоустройства).

14. Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического или контрольного мероприятия.

Время консультирования не должно превышать 15 минут.

При консультировании на личном приеме контролируемое лицо предъявляет должностному лицу контрольного органа, проводящему личный прием, документ, удостоверяющий его личность, а его представитель предъявляет документ, удостоверяющий его личность, а также оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, удостоверяющую полномочия представлять интересы контролируемого лица.

При осуществлении консультирования должностное лицо контрольного органа обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц контрольного органа, иных участников контрольного мероприятия.

Информация, ставшая известной должностному лицу контрольного органа в ходе консультирования, не может использоваться контрольным органом в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

Контрольный орган ведет журнал учета консультирований.

В случае, если в течение календарного года поступило 3 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц или их представителей, консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте письменного разъяснения.

15. Консультирование, в том числе в письменной форме, осуществляется должностными лицами контрольного органа по следующим вопросам:

- организация и осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства;
- порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;

в) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа;

- получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется контрольным органом в рамках контрольных мероприятий.

16. Консультирование в письменной форме осуществляется посредством направления письменного ответа на обращение в виде почтового отправления, а также по электронной почте либо вручением ответа под подпись заявителю лично.

Консультирование в письменной форме осуществляется в следующих случаях:

- контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;
- за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;
- ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

17. В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушения обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

18. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 248-ФЗ, и должно содержать указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Контролируемое лицо вправе в срок не позднее 30 дней со дня получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный орган возражение в отношении указанного предостережения.

Возражение рассматривается контрольным органом в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов контрольный орган аннулирует направленное ранее предостережение. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.

19. Контрольный орган осуществляет учет объявленных им предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных мероприятий.

20. Профилактический визит проводится должностным лицом контрольного органа в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объект контроля представляет явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо контрольного органа, проводящее профилактический визит, незамедлительно направляет информацию об этом должностному лицу, указанному в пункте 4 настоящего Положения, для принятия решения о проведении контрольного мероприятия.

21. При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства плановые контрольные мероприятия не проводятся.

Все внеплановые контрольные мероприятия проводятся только после согласования с органами прокуратуры.

22. В день подписания решения о проведении внепланового контрольного мероприятия в целях согласования его проведения контрольный орган направляет в орган прокуратуры сведения о внеплановом контрольном мероприятии с приложением копии решения о проведении внепланового контрольного мероприятия и документов, которые содержат сведения, послужившие основанием для его проведения.

Обмен сведениями и документами по вопросам согласования проведения внеплановых контрольных мероприятий между контрольным органом и органами прокуратуры осуществляется с использованием информационной системы государственного контроля (надзора), муниципального контроля «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий» (далее – Единый реестр контрольных мероприятий), за исключением сведений и документов, содержащих государственную или иную охраняемую законом тайну.

Если основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия являются сведения о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган для принятия неотложных мер по ее предотвращению и устранению приступает к проведению внепланового контрольного мероприятия незамедлительно (в течение двадцати четырех часов после получения соответствующих сведений) с извещением об этом органа прокуратуры по месту нахождения объекта контроля посредством направления через Единый реестр контрольных мероприятий в тот же срок документов, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта.

23. Основаниями для проведения внеплановых контрольных мероприятий, за исключением внеплановых контрольных мероприятий без взаимодействия, являются:

1) наличие у контрольного органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

2) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

3) требование прокурора о проведении контрольного мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

4) истечение срока исполнения решения контрольного органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований – в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального закона № 248-ФЗ.

24. В рамках муниципального контроля в сфере благоустройства проводятся следующие виды контрольных мероприятий:

- 1) документарная проверка;
- 2) выездная проверка;
- 3) инспекционный визит;
- 4) рейдовый осмотр;
- 5) наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности);
- 6) выездное обследование.

25. Документарная проверка проводится по месту нахождения контрольного органа.

26. Срок проведения документарной проверки не может превышать 10 рабочих дней.

В указанный срок не включаются период со дня направления контролируемому лицу требования представить необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы до дня представления указанных в требовании документов, а также период со дня направления контролируемому лицу информации о выявлении ошибок и (или) противоречий в представленных контролируемым лицом документах либо о несоответствии сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, и требования представить необходимые пояснения в письменной форме до дня представления указанных пояснений в контрольный орган.

27. В ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- 1) истребование документов;
- 2) получение письменных объяснений.

28. В случае, если достоверность сведений, содержащихся в документах, имеющихся в распоряжении контрольного органа, вызывает обоснованные сомнения либо эти сведения не позволяют оценить исполнение контролируемым лицом обязательных требований, контрольный орган направляет в адрес контролируемого лица требование представить иные необходимые для рассмотрения в ходе документарной проверки документы, в том числе материалы фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационные базы, банки данных, а также иные носители информации с предоставлением доступа к ним (за исключением материалов, имеющихся в распоряжении контрольного органа и (или) размещенных на официальном сайте контролируемого лица в информационно-телекоммуникационной сети Интернет). В течение 10 рабочих дней со дня получения данного требования контролируемое лицо обязано направить в контрольный орган указанные в требовании документы.

Перечень запрашиваемых документов указывается в решении контрольного органа о проведении документарной проверки.

Документы и материалы, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну, направляются контролируемым лицом с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

29. В случае, если в ходе документарной проверки выявлены ошибки и (или) противоречия в представленных контролируемым лицом документах либо выявлено несоответствие сведений, содержащихся в этих документах, сведениям, содержащимся в имеющихся у контрольного органа документах и (или) полученным при осуществлении муниципального контроля, информация об ошибках, о противоречиях и несоответствии сведений направляется контролируемому лицу с требованием представить в течение 10 рабочих дней необходимые пояснения.

Контролируемое лицо представляет должностному лицу контрольного органа, уполномоченному на проведение документарной проверки, письменные объяснения в свободной форме в установленный для представления таких объяснений срок. Контролируемое лицо вправе дополнительно представить в контрольный орган документы, подтверждающие достоверность ранее представленных документов.

30. При проведении документарной проверки контрольный орган не вправе требовать у контролируемого лица сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки, а также сведения и документы, которые могут быть получены этим органом от иных органов.

31. Должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение документарной проверки, по окончании проведения документарной проверки составляет акт контрольного мероприятия (далее – акт проверки). Документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту проверки.

32. Оформление акта проверки производится по месту нахождения контрольного органа в день окончания проведения документарной проверки. Результаты проверки, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную и иную охраняемую законом тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Контрольный орган в течение 5 рабочих дней со дня окончания документарной проверки направляет контролируемому лицу акт проверки посредством почтовой связи и (или) электронной почты (при наличии).

Акт проверки направляется в органы прокуратуры с использованием Единого реестра контрольных мероприятий непосредственно после его оформления.

33. Выездная проверка проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля.

Выездная проверка может проводиться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи.

34. Срок проведения выездной проверки не может превышать 10 рабочих дней.

В отношении контролируемого лица, являющегося субъектом малого предпринимательства, общий срок взаимодействия в ходе проведения выездной проверки не может превышать 50 часов для малого предприятия и 15 часов для микропредприятия.

35. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) истребование документов;
- 5) инструментальное обследование.

36. О проведении выездной проверки контролируемое лицо уведомляется в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 248-ФЗ, посредством направления копии решения о проведении выездной проверки не позднее чем за 24 часа до ее начала.

Индивидуальный предприниматель, гражданин, являющийся контролируемым лицом, вправе представить в контрольный орган информацию о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия в случае временной нетрудоспособности на момент проведения контрольного мероприятия.

Информация о невозможности присутствия направляется непосредственно индивидуальным предпринимателем, гражданином, являющимся контролируемым лицом, или их законными представителями на адрес контрольного органа, указанный в решении о проведении контрольного мероприятия.

В случае, указанном в настоящем пункте, проведение контрольного мероприятия в отношении индивидуального предпринимателя, гражданина, являющихся контролируемым лицом, предоставившими такую информацию, переносится на срок до устранения причин, препятствующих присутствию при проведении контрольного мероприятия.

37. Должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение выездной проверки, проводит осмотр в присутствии контролируемого лица или его представителя и (или) с применением видеозаписи.

По результатам осмотра должностным лицом, уполномоченным на проведение выездной проверки, составляется протокол осмотра.

38. Должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение выездной проверки, вправе проводить опрос контролируемого лица или его представителя, иных лиц, распо-

лагающих информацией, по вопросам, имеющим значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований.

Результаты опроса фиксируются в протоколе опроса, который подписывается опрашиваемым лицом, подтверждающим достоверность изложенных им сведений, а также в акте контрольного мероприятия в случае, если полученные сведения имеют значение для контрольного мероприятия. Протокол опроса приобщается к акту контрольного мероприятия.

39. Должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение выездной проверки, вправе запрашивать у контролируемого лица или его представителя, свидетелей, располагающих сведениями, письменные свидетельства, имеющие значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований (далее - объяснения).

Контролируемое лицо или его представитель, свидетель представляют должностному лицу, уполномоченному на проведение выездной проверки, письменные объяснения в свободной форме в установленный для представления таких объяснений срок.

40. Должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение выездной проверки, в том числе с использованием средств дистанционного взаимодействия, вправе направлять контролируемому лицу требование о представлении документов (копий документов), необходимых и (или) имеющих значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, в том числе материалов фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков данных, а также иных носителей информации, с предоставлением доступа к ним (за исключением материалов, имеющихся в распоряжении контрольного органа и (или) размещенных на официальном сайте контролируемого лица в информационно-телекоммуникационной сети Интернет), с указанием срока представления контролируемым лицом истребуемых документов и материалов, который не может быть менее 2 рабочих дней.

Перечень документов, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, указывается в решении контрольного органа о проведении выездной проверки.

Контролируемое лицо в сроки, указанные в требовании о представлении документов, направляет истребуемые документы и материалы в контрольный орган. Документы и материалы, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную и иную охраняемую законом тайну, направляются контролируемым лицом с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

41. При проведении выездной проверки в рамках контрольных действий в случае выявления нарушений обязательных требований должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение выездной проверки, для фиксации доказательств нарушений обязательных требований вправе использовать фотосъемку, аудио- и видеозапись.

Фотосъемка, аудио- и видеозапись для фиксации нарушений обязательных требований осуществляется в ходе проведения выездной проверки при необходимости.

Проведение фотосъемки, аудио- и видеозаписи осуществляется с обязательным уведомлением контролируемого лица.

Фиксация нарушений обязательных требований при помощи фотосъемки проводится не менее чем двумя снимками. Точки и направления фотографирования обозначаются на схеме объекта контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие. Фотографирование и видеозапись должны проводиться в условиях достаточной освещенности.

Аудио- и видеозапись в ходе проведения контрольного мероприятия осуществляется непрерывно, с уведомлением в начале и конце записи о дате, месте, времени начала и окончания осуществления записи. В ходе записи подробно фиксируются и указываются место и характер выявленного нарушения обязательных требований.

Использование фотосъемки, аудио- и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной, коммерческой, служебной или иной охраняемой законом тайны.

Информация о проведении фотосъемки, аудио- и видеозаписи отражается в акте проверки.

Результаты проведения фотосъемки, аудио- и видеозаписи являются приложением к акту проверки.

42. Должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение выездной проверки, для оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, вправе проводить инструментальное обследование с использованием специального оборудования и (или) технических приборов.

Инструментальное обследование осуществляется должностным лицом контрольного органа, уполномоченным на проведение выездной проверки, или специалистом, имеющими допуск к работе на специальном оборудовании, использованию технических приборов.

По результатам инструментального обследования должностным лицом контрольного органа, уполномоченным на проведение выездной проверки, или специалистом составляется протокол инструментального обследования, в котором указываются дата и место его составления, должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа или специалиста, составивших протокол, сведения о контролируемом лице, предмет обследования, используемое специальное оборудование и (или) технические приборы, методики инструментального обследования, результат инструментального обследования, нормируемое значение показателей, подлежащих контролю при проведении инструментального обследования, и выводы о соответствии этих показателей установленным нормам, иные сведения, имеющие значение для оценки результатов инструментального обследования.

43. Должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение выездной проверки, по окончании проведения выездной проверки составляет акт выездной проверки. Документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту выездной проверки.

44. Оформление акта выездной проверки производится на месте проведения выездной проверки в день окончания проведения выездной проверки.

В случае проведения выездной проверки с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством аудио- или видеосвязи, акт выездной проверки оформляется по месту нахождения контрольного органа в день окончания проведения выездной проверки.

Акт выездной проверки направляется в органы прокуратуры с использованием Единого реестра контрольных мероприятий непосредственно после его оформления.

45. Инспекционный визит проводится по месту нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля без предварительного уведомления контролируемого лица и собственника производственного объекта.

46. Срок проведения инспекционного визита в одном месте осуществления деятельности либо на одном производственном объекте (территории) не может превышать 1 рабочий день.

47. В рамках инспекционного визита могут осуществляться следующие виды контрольных действий:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля;
- 5) инструментальное обследование.

Контрольные действия осуществляются в порядке, определенном Федеральным законом № 248-ФЗ и пунктами 37–42 настоящего Положения.

48. Должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение инспекционного визита, по окончании проведения инспекционного визита составляет акт инспекционного визита. Документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту инспекционного визита.

49. Оформление акта инспекционного визита производится на месте его проведения в день окончания контрольного мероприятия.

Акт инспекционного визита направляется в органы прокуратуры с использованием Единого реестра контрольных мероприятий непосредственно после его оформления.

50. Рейдовый осмотр проводится в отношении любого числа контролируемых лиц, осуществляющих владение, пользование или управление производственным объектом.

Рейдовый осмотр может проводиться в форме совместного (межведомственного) контрольного мероприятия.

51. Срок проведения рейдового осмотра не может превышать 10 рабочих дней.

Срок взаимодействия с одним контролируемым лицом в период проведения рейдового осмотра не может превышать 1 рабочий день.

52. В ходе рейдового осмотра могут осуществляться следующие виды контрольных действий:

- 1) осмотр;
- 2) опрос;
- 3) получение письменных объяснений;
- 4) истребование документов.

Контрольные действия осуществляются в порядке, определенном Федеральным законом № 248-ФЗ и пунктами 37-41 настоящего Положения.

53. При проведении рейдового осмотра должностные лица контрольного органа вправе взаимодействовать с находящимися на производственных объектах лицами.

Контролируемые лица, которые владеют, пользуются или управляют производственными объектами, обязаны обеспечить в ходе рейдового осмотра беспрепятственный доступ должностным лицам контрольного органа к производственным объектам, указанным в решении о проведении рейдового осмотра, а также во все помещения (за исключением жилых помещений).

54. В случае, если в результате рейдового осмотра были выявлены нарушения обязательных требований, должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение рейдового осмотра, на месте проведения рейдового осмотра составляет акт контрольного мероприятия в отношении каждого контролируемого лица, допустившего нарушение обязательных требований.

55. Должностное лицо контрольного органа, уполномоченное на проведение рейдового осмотра, по окончании проведения рейдового осмотра составляет акт рейдового осмотра. Документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту рейдового осмотра.

56. Оформление акта рейдового осмотра производится на месте его проведения в день окончания контрольного мероприятия.

Акт рейдового осмотра направляется в органы прокуратуры с использованием Единого реестра контрольных мероприятий непосредственно после его оформления.

57. В ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинге безопасности) контрольный орган проводит сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у контрольного органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационно-взаимодействия, предоставляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных информационных системах, данных из сети Интернет, иных общедоступных данных, а также данных, полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

При наблюдении за соблюдением обязательных требований (мониторинге безопасности) на контролируемых лиц не могут возлагаться обязанности, не установленные обязательными требованиями.

58. Если в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) выявлены факты причинения вреда (ущерба) или возникновения угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, сведения о нарушениях обязательных требований, о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований, контрольным органом могут быть приняты следующие решения:

- 1) решение о проведении внепланового контрольного мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 248-ФЗ;
- 2) решение об объявлении предостережения;
- 3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ.

59. Выездное обследование может проводиться по месту нахождения (осуществления деятельности) организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), месту осуществления деятельности гражданина, месту нахождения объекта контроля, при этом не допускается взаимодействие с контролируемым лицом.

Выездное обследование проводится без информирования контролируемого лица.

60. Срок проведения выездного обследования одного объекта (нескольких объектов, расположенных в непосредственной близости друг от друга) не может превышать 1 рабочий день.

61. В ходе выездного обследования на общедоступных (открытых для посещения неограниченным кругом лиц) производственных объектах могут осуществляться следующие виды контрольных действий:

- 1) осмотр;
- 2) инструментальное обследование (с применением видеозаписи).

Контрольные действия осуществляются в порядке, определенном Федеральным законом № 248-ФЗ и пунктами 37, 41-42 настоящего Положения.

62. По результатам проведения выездного обследования не могут быть приняты решения, предусмотренные пунктами 1 и 2 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ.

63. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства, имеют право на досудебное обжалование:

- 1) решений о проведении контрольных мероприятий;
- 2) актов контрольных мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений;
- 3) действий (бездействия) должностных лиц контрольного органа в рамках контрольных мероприятий.

64. Жалоба подается контролируемым лицом в уполномоченный на рассмотрение жалобы орган.

Жалоба на решение контрольного органа, действия (бездействие) его должностных лиц рассматривается руководителем (заместителем руководителя) контрольного органа.

Жалоба на действия (бездействие) руководителя (заместителя руководителя) контрольного органа рассматривается заместителем Главы Администрации города Твери, координирующим деятельность контрольного органа.

65. Жалоба на решение контрольного органа, действия (бездействие) его должностных лиц может быть подана в течение 30 календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав.

Жалоба на предписание контрольного органа может быть подана в течение 10 рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.

66. Жалоба, содержащая сведения и документы, составляющие государственную или иную охраняемую законом тайну, подается контролируемым лицом без использования единого портала государственных и муниципальных услуг в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

67. Лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее. При этом повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.

68. Уполномоченный на рассмотрение жалобы орган в срок не позднее 2 рабочих дней со дня регистрации жалобы принимает решение:

- 1) о приостановлении исполнения обжалуемого решения контрольного органа;
- 2) об отказе в приостановлении исполнения обжалуемого решения контрольного органа.

69. Информация о решении, указанном в пункте 68 настоящего Положения, направляется лицу, подавшему жалобу, в течение 1 рабочего дня с момента принятия решения.

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

23.12.2021

Г. ТВЕРЬ

№ 292

Об одобрении присвоения наименования «Улица Ольги Барановой» элементу улично-дорожной сети в Московском районе города Твери

В соответствии с Порядком присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), элементам планировочной структуры в границах города Твери, изменения, аннулирования таких наименований, установки и демонтажа мемориальных досок, монументов, памятников и памятных знаков на территории города Твери, утвержденным

решением Тверской городской Думы от 30.06.2016 № 177, и с целью увековечения памяти комсомолки – разведчицы Барановой Ольги Константиновны

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Одобрить присвоение наименования «Улица Ольги Барановой» элементу улично-дорожной сети, расположенному в Московском районе города Твери в границах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200028:24.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (И.А. Холодов).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

23.12.2021

Г. ТВЕРЬ

№ 294

О Контрольно-счетной палате города Твери

В целях приведения нормативных правовых актов Тверской городской Думы в соответствие с законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 01.07.2021 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом города Твери, Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Наделить Контрольно-счетную палату города Твери правами юридического лица.

2. Утвердить Положение о Контрольно-счетной палате города Твери согласно приложению 1 к настоящему решению.

3. Утвердить структуру и штатную численность Контрольно-счетной палаты города Твери согласно приложению 2 к настоящему решению.

4. Председателю Контрольно-счетной палаты города Твери Малинину В.В. произвести действия по государственной регистрации Контрольно-счетной палаты города Твери в качестве юридического лица в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5. Председателю Тверской городской Думы и председателю Контрольно-счетной палаты города Твери осуществить проведение необходимых организационно-штатных мероприятий.

6. Признать утратившими силу: решение Тверской городской Думы от 06.12.2006 № 281 «О Контрольно-счетной палате города Твери»;

пункт 1 решения Тверской городской Думы от 18.10.2011 № 265 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 06.12.2006 № 281 «О контрольно-счетной палате Тверской городской Думы» и решение Тверской городской Думы от 07.10.1996 № 103 «О положении о муниципальной службе в городе Твери»;

решение Тверской городской Думы от 24.09.2014 № 336 «О внесении изменений и дополнений в решение Тверской городской Думы от 06.12.2006 № 281 «О контрольно-счетной палате города Твери»;

решение Тверской городской Думы от 20.05.2015 № 93 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 06.12.2006 № 281 «О контрольно-счетной палате города Твери»;

пункт 1 решения Тверской городской Думы от 09.06.2016 № 153 «О внесении изменений в отдельные решения Тверской городской Думы, касающиеся доступа к информации о деятельности контрольно-счетной палаты города Твери»;

решение Тверской городской Думы от 13.04.2018 № 83 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 06.12.2006 № 281 «О контрольно-счетной палате города Твери»;

решение Тверской городской Думы от 11.07.2018 № 150 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 06.12.2006 № 281 «О Контрольно-счетной палате города Твери»;

решение Тверской городской Думы от 29.03.2019 № 26 «О внесении изменения в решение Тверской городской Думы от 06.12.2006 № 281 «О Контрольно-счетной палате города Твери»;

пункт 1 решения Тверской городской Думы от 03.07.2019 № 124 «О внесении изменений в отдельные решения Тверской городской Думы»;

решение Тверской городской Думы от 05.11.2020 № 239 «О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 06.12.2006 № 281 «О Контрольно-счетной палате города Твери»;

решение Тверской городской Думы от 02.06.2021 № 88 «О внесении изменения в решение Тверской городской Думы от 06.12.2006 № 281 «О Контрольно-счетной палате города Твери».

7. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня вступления в силу изменений и дополнений в Устав города Твери, наделяющих Контрольно-счетную палату города Твери правами юридического лица.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

Приложение 1
к решению Тверской городской Думы от 23.12.2021 № 294

Положение о Контрольно-счетной палате города Твери

Раздел 1. Общие положения

Статья 1. Статус Контрольно-счетной палаты города Твери

1. Контрольно-счетная палата города Твери (далее - Контрольно-счетная палата) является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля города Твери, образованным Тверской городской Думой и подотчетным ей.

2. Контрольно-счетная палата является органом местного самоуправления города Твери.

3. Контрольно-счетная палата обладает организационной и функциональной независимостью и осуществляет свою деятельность самостоятельно.

4. Контрольно-счетная палата обладает правами юридического лица.

5. Контрольно-счетная палата имеет гербовую печать и бланки со своим наименованием и с изображением герба города Твери. Формы бланков утверждаются Контрольно-счетной палатой самостоятельно.

6. Место нахождения Контрольно-счетной палаты: город Тверь.

7. Контрольно-счетная палата может учреждать ведомственные награды и знаки отличия, утверждать положения об этих наградах и знаках, их описания и рисунки, порядок награждения.

8. Контрольно-счетная палата в рамках ее задач и полномочий, а также по вопросам ее организации и деятельности обладает правом внесения в Тверскую городскую Думу проектов правовых актов Тверской городской Думы в порядке протворческой инициативы.

Статья 2. Основы деятельности Контрольно-счетной палаты

1. Контрольно-счетная палата осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законом Тверской области от 29.09.2011 № 50-ЗО «Об отдельных вопросах организации и деятельности контрольно-счетных органов муниципальных образований Тверской области», другими законами Тверской области, Уставом города Твери, настоящим Положением и другими муниципальными нормативными правовыми актами города Твери.

2. Деятельность Контрольно-счетной палаты не может быть приостановлена, в том числе в связи с досрочным прекращением полномочий Тверской городской Думы.

3. Финансовое обеспечение деятельности Контрольно-счетной палаты осуществляется за счет средств местного бюджета и на основании бюджетной сметы. Финансовое обеспечение деятельности Контрольно-счетной палаты предусматривается в объеме, позволяющем обеспечить возможность осуществления возложенных на нее полномочий.

Статья 3. Принципы деятельности Контрольно-счетной палаты

Деятельность Контрольно-счетной палаты основывается на принципах законности, объективности, эффективности, независимости, открытости и гласности.

Статья 4. Задачи Контрольно-счетной палаты

Задачами Контрольно-счетной палаты являются: организация и осуществление внешнего муниципального финансового контроля, выявление и пресечение совершения правонарушений в финансово-бюджетной сфере, в пределах компетенции принятие мер по противодействию коррупции и совершенствованию бюджетного процесса, порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом.

Раздел 2. Состав и структура Контрольно-счетной палаты

Статья 5. Состав и структура Контрольно-счетной палаты

1. Контрольно-счетная палата образуется в составе председателя Контрольно-счетной палаты,

заместителя председателя Контрольно-счетной палаты и аппарата Контрольно-счетной палаты. Аппарат Контрольно-счетной палаты включает главных инспекторов Контрольно-счетной палаты (далее - главные инспекторы), ведущих инспекторов Контрольно-счетной палаты (далее - ведущие инспекторы) и старших инспекторов Контрольно-счетной палаты (далее - старшие инспекторы) в соответствии с утвержденной структурой и штатной численностью Контрольно-счетной палаты.

2. Структурными подразделениями Контрольно-счетной палаты являются отделы.

3. Структура и штатная численность Контрольно-счетной палаты утверждаются Тверской городской Думой по представлению председателя Контрольно-счетной палаты с учетом необходимости выполнения возложенных законодательством полномочий, обеспечения организационной и функциональной независимости Контрольно-счетной палаты.

4. Представление председателя Контрольно-счетной палаты о внесении изменений в структуру и (или) штатную численность Контрольно-счетной палаты вносится в Тверскую городскую Думу и подлежит направлению в постоянный комитет Тверской городской Думы, уполномоченный рассматривать этот вопрос в соответствии с Регламентом Тверской городской Думы, который готовит проект решения Тверской городской Думы, содержащий изменение структуры и (или) штатной численности Контрольно-счетной палаты в соответствии с представлением председателя Контрольно-счетной палаты и вносит его на рассмотрение в Тверскую городскую Думу в течение месяца с момента внесения представления председателем Контрольно-счетной палаты в Тверскую городскую Думу.

5. Должностным лицам Контрольно-счетной палаты гарантируются денежное содержание (вознаграждение), ежегодные оплачиваемые отпуска (основной и дополнительные), профессиональное развитие, в том числе получение дополнительного профессионального образования, а также другие меры материального и социального обеспечения, установленные для лиц, замещающих муниципальные должности и должности муниципальной службы города Твери (в том числе по медицинскому и санаторно-курортному обеспечению, бытовому, транспортному и иным видам обслуживания).

6. Меры по материальному и социальному обеспечению председателя, заместителя председателя, инспекторов и иных работников аппарата Контрольно-счетной палаты устанавливаются муниципальными правовыми актами города Твери в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», другими федеральными законами и законами Тверской области.

Статья 6. Председатель Контрольно-счетной палаты

1. Председатель Контрольно-счетной палаты является лицом, замещающим муниципальную должность города Твери.

2. Председатель Контрольно-счетной палаты не может заниматься другой оплачиваемой деятельностью, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.

3. Председатель Контрольно-счетной палаты обязан представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в порядке, установленном нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тверской области, муниципальными нормативными правовыми актами города Твери.

4. Председатель Контрольно-счетной палаты:

1. осуществляет руководство деятельностью Контрольно-счетной палаты и организует ее работу в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Тверской области, муниципальными нормативными правовыми актами города Твери, Регламентом Контрольно-счетной палаты и стандартами внешнего муниципального финансового контроля;

2. вносит представление в Тверскую городскую Думу о структуре и (или) штатной численности Контрольно-счетной палаты;

3. осуществляет полномочия представителя нанимателя (работодателя) инспекторов и иных работников аппарата Контрольно-счетной палаты, поощряет и налагает дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4. утверждает штатное расписание Контрольно-счетной палаты, положения о структурных подразделениях Контрольно-счетной палаты, должностные инструкции инспекторов и иных работников аппарата Контрольно-счетной палаты;

5. участвует в соответствии с установленным порядком в заседаниях Тверской городской Думы, иных органов местного самоуправления города Твери, постоянных комитетов Тверской городской Думы, образованных Тверской городской Думой, постоянными комитетами Тверской городской Думы рабочих групп и комиссий, а также дает поручения должностным лицам Контрольно-счетной палаты участвовать в заседаниях Тверской городской Думы, иных органов местного самоуправления города Твери, постоянных комитетов Тверской городской Думы, образованных Тверской городской Думой, постоянными комитетами Тверской городской Думы рабочих групп и комиссий;

6. направляет в Тверскую городскую Думу и Главе города Твери отчеты Контрольно-счетной палаты о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, а также отчеты о деятельности Контрольно-счетной палаты за год;

7. представляет Контрольно-счетную палату в отношениях с органами государственной власти, государственными органами, органами местного самоуправления, муниципальными органами и судами, их должностными лицами, а также с организациями и гражданами без доверенности;

8. определяет представителей Контрольно-счетной палаты для ведения дел Контрольно-счетной палаты во всех органах государственной власти, органах местного самоуправления, муниципальных органах и судах (в том числе в федеральных судах, конституционных (уставных судах) и у мировых судей субъектов Российской Федерации, составляющих судебную систему Российской Федерации), а также выдает и подписывает доверенности для представительства Контрольно-счетной палаты в вышеуказанных органах;

9. издает муниципальные правовые акты (распоряжения, приказы) по вопросам организации и деятельности Контрольно-счетной палаты и иным вопросам, отнесенным к его полномочиям Уставом города Твери, настоящим Положением и иными муниципальными правовыми актами города Твери;

10. осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Тверской области, Уставом города Твери, настоящим Положением и другими муниципальными правовыми актами города Твери, Регламентом Контрольно-счетной палаты и стандартами внешнего муниципального финансового контроля.

Статья 7. Заместитель председателя Контрольно-счетной палаты

1. Заместитель председателя Контрольно-счетной палаты является лицом, замещающим муниципальную должность города Твери.

2. На заместителя председателя Контрольно-счетной палаты распространяются требования и ограничения, предусмотренные пунктами 2 и 3 статьи 6 настоящего Положения.

3. Заместитель председателя Контрольно-счетной палаты:

1. координирует деятельность отделов Контрольно-счетной палаты и должностных лиц Контрольно-счетной палаты при осуществлении возложенных на них полномочий;

2. организует и проводит внешний муниципальный финансовый контроль в пределах компетенции Контрольно-счетной палаты;

3. осуществляет методическое обеспечение деятельности Контрольно-счетной палаты (в том числе разработку проектов стандартов внешнего муниципального финансового контроля, инструкций, Регламента Контрольно-счетной палаты, изменений в них), статистическую деятельность в Контрольно-счетной палате, сводит материалы Контрольно-счетной палаты;

4. участвует в соответствии с установленным порядком в заседаниях Тверской городской Думы, иных органов местного самоуправления города Твери, постоянных комитетов Тверской городской Думы, образованных Тверской городской Думой, постоянными комитетами Тверской городской Думы рабочих групп и комиссий;

5. осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Положением, Регламентом Контрольно-счетной палаты, стандартами внешнего муниципального финансового контроля и поручениями председателя Контрольно-счетной палаты.

4. В случае временного отсутствия (отпуск, командировка, временная нетрудоспособность) председателя Контрольно-счетной палаты его полномочия временно исполняет заместитель председателя Контрольно-счетной палаты.

При досрочном прекращении полномочий председателя Контрольно-счетной палаты его полномочия временно исполняет заместитель председателя Контрольно-счетной палаты.

Статья 8. Порядок рассмотрения кандидатур и назначения на должность председателя Контрольно-счетной палаты и заместителя председателя Контрольно-счетной палаты

1. Председатель Контрольно-счетной палаты и заместитель председателя Контрольно-счетной палаты назначаются на должность решением Тверской городской Думы сроком на пять лет.

2. На должность председателя Контрольно-счетной палаты, заместителя председателя Контрольно-счетной палаты назначаются граждане Российской Федерации, соответствующие квалификационным требованиям, установленным Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», а также дополнительным требованиям к образованию и опыту работы, в случае их установления законом Тверской области, решением Тверской городской Думы.

3. Гражданин Российской Федерации не может быть назначен на должность председателя Контрольно-счетной палаты, заместителя председателя Контрольно-счетной палаты в случае:

1. наличия у него неснятой или непогашенной судимости;

2. признания его недееспособным или ограниченно дееспособным решением суда, вступившим в законную силу;

3. отказа от прохождения процедуры оформления допуска к сведениям, составляющим государственную и иную охраняемую федеральным законом тайну, если исполнение обязанностей по должности, на замещение которой претендует гражданин, связано с использованием таких сведений;

4. прекращения гражданства Российской Федерации или наличия гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства;

5. наличия оснований, предусмотренных частью 6 статьи 7 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований».

4. Предложения о кандидатурах на должность председателя Контрольно-счетной палаты вносятся в письменной форме в Тверскую городскую Думу:

1. председателем Тверской городской Думы;

2. депутатами Тверской городской Думы - не менее одной трети от установленного числа депутатов Тверской городской Думы;

3. Главой города Твери.

5. Предложения о кандидатурах на должность заместителя председателя Контрольно-счетной палаты вносятся в письменной форме в Тверскую городскую Думу:

1. председателем Тверской городской Думы;

2. депутатами Тверской городской Думы - не менее одной трети от установленного числа депутатов Тверской городской Думы;

3. Главой города Твери;

4. председателем Контрольно-счетной палаты.

6. Предложения о кандидатуре на должность председателя Контрольно-счетной палаты (далее - кандидатура) вносятся в Тверскую городскую Думу не позднее, чем за два месяца до истечения полномочий действующего председателя Контрольно-счетной палаты.

В случае досрочного прекращения полномочий председателя Контрольно-счетной палаты предложения о кандидатуре вносятся в Тверскую городскую Думу в течение четырнадцати дней со дня прекращения полномочий председателя Контрольно-счетной палаты.

В случае, предусмотренном пунктом 20 настоящей статьи, предложения о кандидатуре вновь вносятся в Тверскую городскую Думу в течение пяти дней со дня проведения голосования, в результате которого решение о назначении на должность председателя Контрольно-счетной палаты не принято.

7. В случае, предусмотренном пунктом 20 настоящей статьи, предложения о кандидатуре могут вноситься повторно. Одна и та же кандидатура не может быть предложена для назначения более двух раз подряд.

8. К предложению о кандидатуре прилагаются следующие документы:

1. письменное заявление лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, о назначении на должность;

2. копия паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, в соответствии с законодательством Российской Федерации (с одновременным предъявлением оригинала);

3. анкета по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р, заполненная и подписанная лицом, претендующим на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты;

4. копия документа, подтверждающего наличие высшего образования у лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты (с одновременным предъявлением оригинала);

5. сведения о трудовой деятельности лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, оформленные в установленном законодательством порядке, и (или) копия трудовой книжки, заверенная в установленном порядке, или копии иных документов, подтверждающих трудовую деятельность указанного лица, заверенные в установленном порядке;

6. сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера его супруги (супруги) и несовершеннолетних детей по форме, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 № 460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации»;

7. справка о наличии (отсутствии) у лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования по форме, установленной Приказом МВД России от 27.09.2019 № 660 «Об утверждении Административного регламента Министерства внутренних дел Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче справок о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования»;

8. справка об отсутствии у лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну, по форме, утвержденной Приказом Минздрава России от 26.08.2011 № 989н «Об утверждении перечня медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну, порядка получения и формы справки об отсутствии медицинских противопоказаний для работы с использованием сведений, составляющих государственную тайну»;

9. письменное согласие лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, на проверку достоверности сведений, содержащихся в представленных документах;

10. письменное согласие лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей на обработку персональных данных.

9. Дополнительно с документами, предусмотренными пунктом 8 настоящей статьи, лицом, претендующим на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, могут быть представлены иные документы, характеризующие его профессиональную подготовку и уровень знаний.

10. Председатель Тверской городской Думы обеспечивает проверку Тверской городской Думой соответствия лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, требованиям, установленным нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тверской области, настоящим Положением и иными муниципальными нормативными правовыми актами города Твери, а также рассмотрение предложенных кандидатур на заседании Тверской городской Думы.

11. Если лицо, претендующее на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, не соответствует указанным в пункте 10 настоящей статьи требованиям и (или) документы, предусмотренные пунктом 8 настоящей статьи, не представлены в полном объеме, данная кандидатура не подлежит рассмотрению на заседании Тверской городской Думы.

12. Тверская городская Дума рассматривает вопрос о назначении на должность председателя Контрольно-счетной палаты при личном присутствии лица, претендующего на замещение указанной должности, за исключением случая, предусмотренного абзацем вторым настоящего пункта.

Тверская городская Дума рассматривает вопрос о назначении на должность председателя Контрольно-счетной палаты при отсутствии лица, претендующего на замещение указанной должности, если данное лицо уведило Тверскую городскую Думу до проведения заседания по данному вопросу о причинах отсутствия и представило подтверждение уважительности этих причин.

13. При отсутствии лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, и неизвещении им Тверской городской Думы о причинах отсутствия в порядке, предусмотренном пунктом 12 настоящей статьи, либо признании причин отсутствия неуважительными, его кандидатура не подлежит рассмотрению на заседании Тверской городской Думы.

14. Рассмотрение кандидатуры начинается с ее представления субъектом, внесшим предложение о соответствующей кандидатуре.

Представление кандидатуры от депутатов Тверской городской Думы (как субъекта, внесшего предложение о соответствующей кандидатуре) осуществляется одним из депутатов.

15. После представления кандидатуры субъектом, внесшим предложение о соответствующей кандидатуре, лицу, претендующему на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, предоставляется слово для выступления на заседании Тверской городской Думы.

16. После выступления лица, претендующего на замещение должности председателя Контрольно-счетной палаты, депутаты Тверской городской Думы имеют право задавать ему вопросы, высказываться в отношении предложенной кандидатуры.

17. Если на заседании Тверской городской Думы рассматриваются несколько кандидатур, то голосование проводится по каждой кандидатуре в соответствии с очередностью представления соответствующих кандидатур и с учетом пункта 18 настоящей статьи.

18. Вопрос о назначении на должность председателя Контрольно-счетной палаты решается тайным голосованием. Решение Тверской городской Думы о назначении на должность председателя Контрольно-счетной палаты считается принятым, если за кандидатуру проголосовало более половины от установленного Уставом города Твери числа депутатов Тверской городской Думы.

19. В случае, если было рассмотрено более двух кандидатур и ни одна из них не набрала требуемого для избрания числа голосов депутатов Тверской городской Думы, то процедура голосования проводится повторно по двум кандидатурам, набравшим наибольшее число голосов.

В случае, если было рассмотрено более двух кандидатур, и ни одна из них не набрала требуемого для избрания числа голосов депутатов Тверской городской Думы, и две или более кандидатуры набрали наибольшее равное число голосов, то процедура голосования проводится повторно по всем кандидатурам, набравшим наибольшее равное число голосов.

В случае, если было рассмотрено более двух кандидатур, и ни одна из них не набрала требуемого для избрания числа голосов депутатов Тверской городской Думы, и две или более кандидатуры, следующие по количеству голосов за кандидатурой, набравшей наибольшее число голосов, набрали равное число голосов, то процедура голосования проводится повторно по кандидатуре, набравшей наибольшее число голосов, и по всем кандидатурам, набравшим равное число голосов и следующим по количеству голосов за кандидатурой, набравшей наибольшее число голосов.

20. Если в результате голосования, в том числе повторного, решение, предусмотренное пунктом 18 настоящей статьи, не принято, назначение председателя Контрольно-счетной палаты осуществляется повторно начиная с процедуры внесения предложений о кандидатурах в порядке, предусмотренном настоящей статьей.

21. Рассмотрение кандидатур и назначение на должность заместителя председателя Контрольно-счетной палаты осуществляются в порядке, предусмотренном пунктами 6 - 20 настоящей статьи для рассмотрения кандидатур и назначения на должность председателя Контрольно-счетной палаты.

Статья 9. Аппарат Контрольно-счетной палаты

1. Главные инспекторы, ведущие инспекторы и старшие инспекторы являются муниципальными служащими, назначаются на должность председателем Контрольно-счетной палаты.

2. Главные инспекторы, ведущие инспекторы и старшие инспекторы непосредственно организуют и проводят внешний муниципальный финансовый контроль в пределах компетенции Контрольно-счетной палаты, а также осуществляют иные полномочия в соответствии с Регламентом Контрольно-счетной палаты, стандартами внешнего муниципального финансового контроля, положениями об отделах Контрольно-счетной палаты, своими должностными инструкциями и поручениями председателя Контрольно-счетной палаты и заместителя председателя Контрольно-счетной палаты.

3. Главные инспекторы являются начальниками отделов Контрольно-счетной палаты и обеспечивают выполнение возложенных на отдел полномочий (функций), отвечают за результаты работы отдела. Заместитель председателя Контрольно-счетной палаты может совмещать свои обязанности с функциями одного из главных инспекторов.

Ведущие инспекторы являются заместителями начальников отделов Контрольно-счетной палаты и возглавляют отдельные направления деятельности отдела Контрольно-счетной палаты.

4. На должность главного инспектора, ведущего инспектора, старшего инспектора назначаются граждане, соответствующие квалификационным требованиям для замещения должностей муниципальной службы, установленным федеральным законодательством, законодательством Тверской области, муниципальными правовыми актами города Твери, должностными инструкциями должностных лиц аппарата Контрольно-счетной палаты.

Статья 10. Коллегия Контрольно-счетной палаты

1. Для рассмотрения наиболее важных вопросов деятельности Контрольно-счетной палаты, включая вопросы планирования и организации деятельности Контрольно-счетной палаты, методологии контрольной деятельности в Контрольно-счетной палате создается коллегиальный орган - Коллегия Контрольно-счетной палаты.

2. Состав, компетенция и порядок работы Коллегии Контрольно-счетной палаты определяются Регламентом Контрольно-счетной палаты.

Статья 11. Гарантии статуса должностных лиц Контрольно-счетной палаты

1. Председатель Контрольно-счетной палаты, заместитель председателя Контрольно-счетной палаты, главные инспекторы, ведущие инспекторы и старшие инспекторы являются должностными лицами Контрольно-счетной палаты.

2. Воздействие в какой-либо форме на должностных лиц Контрольно-счетной палаты в целях воспрепятствования осуществлению ими должностных полномочий или оказания влияния на принимаемые ими решения, а также насильственные действия, оскорбления, а равно клевета в отношении должностных лиц Контрольно-счетной палаты либо распространение заведомо ложной информации об их деятельности влекут за собой ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Тверской области.

3. Должностные лица Контрольно-счетной палаты подлежат государственной защите в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной защите судей, должностных лиц правоохранительных и контролирующих органов и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Должностные лица Контрольно-счетной палаты обладают гарантиями профессиональной независимости.

Раздел 3. Полномочия и порядок деятельности Контрольно-счетной палаты

Статья 12. Полномочия Контрольно-счетной палаты

1. Контрольно-счетная палата осуществляет следующие основные полномочия:

1. организация и осуществление контроля за законностью и эффективностью использования средств местного бюджета, а также иных средств в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2. экспертиза проектов местного бюджета, проверка и анализ обоснованности его показателей;

3. внешняя проверка годового отчета об исполнении местного бюджета;

4. проведение аудита в сфере закупок товаров, работ и услуг в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

5. оценка эффективности формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения такой собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования такой собственности, управления и распоряжения такой собственностью (включая исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности);

6. оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюджетных кредитов за счет средств местного бюджета, а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательств другими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств местного бюджета и имущества, находящегося в муниципальной собственности;

7. экспертиза проектов муниципальных правовых актов в части, касающейся расходов обязательств муниципального образования город Тверь, экспертиза проектов муниципальных правовых актов, приводящих к изменению доходов местного бюджета, а также муниципальных программ (проектов муниципальных программ);

8. анализ и мониторинг бюджетного процесса в муниципальном образовании город Тверь, в том числе подготовка предложений по устранению выявленных отклонений в бюджетном процессе и совершенствованию бюджетного законодательства Российской Федерации;

9. проведение оперативного анализа исполнения и контроля за организацией исполнения местного бюджета в текущем финансовом году, ежеквартальное представление информации о ходе исполнения местного бюджета, о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий в Тверскую городскую Думу и Главе города Твери;

10. осуществление контроля за состоянием муниципального внутреннего и внешнего долга;

11. оценка реализуемости, рисков и результатов достижения целей социально-экономического развития муниципального образования город Тверь, предусмотренных документами стратегического планирования муниципального образования город Тверь, в пределах компетенции Контрольно-счетной палаты;

12. участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

13. участие в пределах полномочий в разработке проектов муниципальных правовых актов, направленных на совершенствование бюджетного процесса, порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом;

14. подготовка и внесение в органы местного самоуправления города Твери предложений, направленных на устранение недостатков, выявленных в ходе проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий;

15. участие в подготовке муниципальных нормативных правовых актов города Твери по вопросам, регулирующим деятельность Контрольно-счетной палаты;

16. иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами Тверской области, Уставом города Твери и нормативными правовыми актами Тверской городской Думы.

2. Внешний муниципальный финансовый контроль осуществляется Контрольно-счетной палатой:

1. в отношении органов местного самоуправления и муниципальных органов, муниципальных учреждений и унитарных предприятий города Твери, а также иных организаций, если они используют имущество, находящееся в муниципальной собственности города Твери;

2. в отношении иных лиц в случаях, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

Статья 13. Формы осуществления Контрольно-счетной палатой внешнего муниципального финансового контроля

1. Внешний муниципальный финансовый контроль осуществляется Контрольно-счетной палатой в форме контрольных или экспертно-аналитических мероприятий.

2. При проведении контрольного мероприятия Контрольно-счетной палатой составляется соответствующий акт (акты), который доводится до сведения руководителей органов и организаций, в отношении которых осуществляется внешний муниципальный финансовый контроль (далее - проверяемые органы и организации). На основании акта (актов) Контрольно-счетной палатой составляется отчет.

3. При проведении экспертно-аналитического мероприятия Контрольно-счетной палатой составляется отчет или заключение.

Статья 14. Права, обязанности и ответственность должностных лиц Контрольно-счетной палаты

1. Должностные лица Контрольно-счетной палаты при осуществлении возложенных на них должностных полномочий имеют право:

1. беспрепятственно входить на территорию и в помещения, занимаемые проверяемыми органами и организациями, иметь доступ к их документам и материалам, а также осматривать занимаемые ими территории и помещения;

2. в случае обнаружения подделок, подлогов, хищений, злоупотреблений и при необходимости пресечения данных противоправных действий опечатывать кассы, кассовые и служебные помещения, склады и архивы проверяемых органов и организаций, изымать документы и материалы с учетом ограничений, установленных законодательством Российской Федерации. Опечатывание касс, кассовых и служебных помещений, складов и архивов, изъятие документов и материалов производится с участием уполномоченных должностных лиц проверяемых органов и организаций и составлением соответствующих актов;

3. в пределах своей компетенции направлять запросы должностным лицам территориальных органов федеральных органов исполнительной власти и их структурных подразделений, органов государственной власти и государственных органов субъектов Российской Федерации, органов территориальных государственных внебюджетных фондов, органов местного самоуправления и муниципальных органов, организаций;

4. в пределах своей компетенции требовать от руководителей и других должностных лиц проверяемых органов и организаций представления письменных объяснений по фактам нарушений, выявленных при проведении контрольных мероприятий, а также необходимых копий документов, заверенных в установленном порядке;

5. составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления должностными лицами проверяемых органов и организаций документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных мероприятий;

6. в пределах своей компетенции знакомиться со всеми необходимыми документами, касающимися финансово-хозяйственной деятельности проверяемых органов и организаций, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну;

7. знакомиться с информацией, касающейся финансово-хозяйственной деятельности проверяемых органов и организаций и хранящейся в электронной форме в базах данных проверяемых органов и организаций, в том числе в установленном порядке с информацией, содержащей государственную, служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну;

8. знакомиться с технической документацией к электронным базам данных;

9. составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и законом Тверской области от 14.07.2003 № 46-ЗО «Об административных правонарушениях».

2. Должностные лица Контрольно-счетной палаты в случае опечатывания касс, кассовых и служебных помещений, складов и архивов, изъятия документов и материалов в случае, предусмотренном подпунктом 2 пункта 1 настоящей статьи, должны незамедлительно (в течение 24 часов) уведомить об этом председателя Контрольно-счетной палаты по форме и в порядке, определенными законом Тверской области.

3. Руководители проверяемых органов и организаций обязаны обеспечивать соответствующих должностных лиц Контрольно-счетной палаты, участвующих в контрольных мероприятиях, оборудованным рабочим местом с доступом к справочным правовым системам, информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Должностные лица Контрольно-счетной палаты, которые вправе составлять протоколы об административных правонарушениях в соответствии с частью 7 статьи 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях при осуществлении муниципального финансового контроля, определяются частью 4 статьи 10 закона Тверской области от 14.07.2003 № 46-ЗО «Об административных правонарушениях».

5. Должностные лица Контрольно-счетной палаты не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность проверяемых органов и организаций, а также разглашать информацию, полученную при проведении контрольных мероприятий, предавать гласности свои выводы до завершения контрольных мероприятий и составления соответствующих актов и отчетов.

6. Должностные лица Контрольно-счетной палаты обязаны сохранять государственную, служебную, коммерческую и иную охраняемую законом тайну, ставшую им известной при проведении в проверяемых органах и организациях контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, проводить контрольные и экспертно-аналитические мероприятия объективно и достоверно отражать их результаты в соответствующих актах, отчетах и заключениях Контрольно-счетной палаты.

7. Должностные лица Контрольно-счетной палаты обязаны соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 03.12.2012 № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами».

8. Должностные лица Контрольно-счетной палаты несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за достоверность и объективность результатов проводимых ими контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, а также за разглашение государственной и иной охраняемой законом тайны.

Статья 15. Представление информации Контрольно-счетной палате

1. Органы местного самоуправления и муниципальные органы, организации, в отношении которых Контрольно-счетная палата вправе осуществлять внешний муниципальный финансовый контроль или которые обладают информацией, необходимой для осуществления внешнего муниципального финансового контроля, их должностные лица, а также территориальные органы федеральных органов исполнительной власти и их структурные подразделения в установленные законом Тверской области сроки обязаны представлять в Контрольно-счетную палату по ее запросам информацию, документы и материалы, необходимые для проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий.

2. Запросы Контрольно-счетной палаты направляются за подписью председателя Контрольно-счетной палаты или иного должностного лица Контрольно-счетной палаты, определенного Регламентом Контрольно-счетной палаты.

3. Порядок направления Контрольно-счетной палатой запросов, указанных в пункте 1 настоящей статьи, определяется Регламентом Контрольно-счетной палаты с учетом требований, установленных настоящей статьей.

4. Контрольно-счетная палата не вправе запрашивать информацию, документы и материалы, если такие информация, документы и материалы ранее уже были ей представлены.

5. Непредставление или несвоевременное представление органами и организациями, указанными в пункте 1 настоящей статьи, в Контрольно-счетную палату по ее запросам информации, документов и материалов, необходимых для проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, а равно представление информации, документов и материалов не в полном объеме или представление недостоверных информации, документов и материалов влекут за собой ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Тверской области.

6. При осуществлении внешнего муниципального финансового контроля Контрольно-счетной палате предоставляется необходимый для реализации ее полномочий постоянный доступ к государственному и муниципальным информационным системам в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации, законодательством Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.

Статья 16. Обязательность исполнения требований должностных лиц Контрольно-счетной палаты

1. Требования и запросы должностных лиц Контрольно-счетной палаты, связанные с осуществлением ими своих должностных полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Тверской области, муниципальными нормативными правовыми актами города Твери, являются обязательными для исполнения проверяемыми органами и орга-

низациями.

2. Неисполнение законных требований и запросов должностных лиц Контрольно-счетной палаты, а также воспрепятствование осуществлению ими возложенных на них должностных полномочий влекут за собой ответственность, установленную законодательством Российской Федерации и законодательством Тверской области.

Статья 17. Представление и предписание Контрольно-счетной палаты

1. Контрольно-счетная палата по результатам проведения контрольных мероприятий вправе вносить в органы местного самоуправления и муниципальные органы, проверяемые органы и организации и их должностным лицам представления для принятия мер по устранению выявленных бюджетных и иных нарушений и недостатков, предотвращению нанесения материального ущерба муниципальному образованию город Тверь или возмещению причиненного вреда, по привлечению к ответственности должностных лиц, виновных в допущенных нарушениях, а также мер по пресечению, устранению и предупреждению нарушений.

2. Представление Контрольно-счетной палаты подписывается председателем Контрольно-счетной палаты либо его заместителем.

3. Органы местного самоуправления и муниципальные органы, а также организации в указанных в представлении срок или, если срок не указан, в течение 30 дней со дня его получения обязаны уведомить в письменной форме Контрольно-счетную палату о принятых по результатам выполнения представления решениях и мерах.

4. Срок выполнения представления может быть продлен по решению Контрольно-счетной палаты, но не более одного раза.

5. В случае выявления нарушений, требующих безотлагательных мер по их пресечению и предупреждению, невыполнения представлений Контрольно-счетной палаты, а также в случае воспрепятствования проведению должностными лицами Контрольно-счетной палаты контрольных мероприятий Контрольно-счетная палата направляет в органы местного самоуправления и муниципальные органы, проверяемые органы и организации и их должностным лицам предписание.

6. Предписание Контрольно-счетной палаты должно содержать указание на конкретные допущенные нарушения и конкретные основания вынесения предписания. Предписание Контрольно-счетной палаты подписывается председателем Контрольно-счетной палаты либо его заместителем.

7. Предписание Контрольно-счетной палаты должно быть исполнено в установленные в нем сроки. Срок выполнения предписания может быть продлен по решению Контрольно-счетной палаты, но не более одного раза.

8. Невыполнение представления или предписания Контрольно-счетной палаты влечет за собой ответственность, установленную законодательством Российской Федерации.

9. В случае, если при проведении контрольных мероприятий выявлены факты незаконного использования средств бюджета города Твери, в которых усматриваются признаки преступления или коррупционного правонарушения, Контрольно-счетная палата в установленном порядке незамедлительно передает материалы контрольных мероприятий в правоохранительные органы.

Статья 18. Гарантии прав проверяемых органов и организаций

1. Акты, составленные Контрольно-счетной палатой при проведении контрольных мероприятий, доводятся до сведения руководителей проверяемых органов и организаций. Пояснения и замечания руководителей проверяемых органов и организаций, представленные в срок, установленный законом Тверской области, прилагаются к актам и в дальнейшем являются их неотъемлемой частью.

2. Проверяемые органы и организации и их должностные лица вправе обратиться с жалобой на действия (бездействие) Контрольно-счетной палаты в Тверскую городскую Думу.

Раздел 4. Организация деятельности Контрольно-счетной палаты

Статья 19. Регламент Контрольно-счетной палаты

1. Регламентом Контрольно-счетной палаты помимо случаев, установленных настоящим Положением, регулируется внутренняя деятельность Контрольно-счетной палаты. Регламентом Контрольно-счетной палаты могут регулироваться иные вопросы организации и деятельности Контрольно-счетной палаты, не урегулированные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Тверской области, Уставом города Твери, настоящим Положением и другими муниципальными нормативными правовыми актами города Твери.

2. Разработка, рассмотрение, утверждение Регламента Контрольно-счетной палаты и внесение в него изменений осуществляются Коллегией Контрольно-счетной палаты.

Статья 20. Стандарты внешнего муниципального финансового контроля

1. Контрольно-счетная палата при осуществлении внешнего муниципального финансового контроля руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, законодательством Тверской области, Уставом города Твери, муниципальными нормативными правовыми актами города Твери, а также стандартами внешнего муниципального финансового контроля.

2. Стандарты внешнего муниципального финансового контроля для проведения контрольных и экспертно-аналитических мероприятий утверждаются Контрольно-счетной палатой в соответствии с общими требованиями, утвержденными Счетной палатой Российской Федерации.

3. При подготовке стандартов внешнего муниципального финансового контроля учитываются международные стандарты в области государственного контроля, аудита и финансовой отчетности.

4. Стандарты внешнего муниципального финансового контроля, утвержденные Коллегией Контрольно-счетной палаты, не могут противоречить законодательству Российской Федерации и (или) законодательству Тверской области.

5. Разработка, рассмотрение, утверждение стандартов внешнего муниципального финансового контроля и внесение в них изменений осуществляются Контрольно-счетной палатой в соответствии с настоящим Положением и Регламентом Контрольно-счетной палаты.

Статья 21. Планирование деятельности Контрольно-счетной палаты

1. Контрольно-счетная палата осуществляет свою деятельность на основе годовых планов, которые разрабатываются и утверждаются ею самостоятельно.

2. Разработка, рассмотрение, утверждение плана деятельности Контрольно-счетной палаты и

внесение в него изменений осуществляются в порядке, установленном Контрольно-счетной палатой с учетом требований настоящей статьи.

3. Планирование деятельности Контрольно-счетной палаты осуществляется с учетом результатов контрольных и экспертно-аналитических мероприятий, а также на основании поручений Тверской городской Думы, предложений Главы города Твери.

4. Указанные в пункте 3 настоящей статьи поручения Тверской городской Думы, предложения Главы города Твери подлежат обязательному рассмотрению при формировании плана деятельности Контрольно-счетной палаты.

5. Рассмотрение и утверждение плана деятельности Контрольно-счетной палаты на соответствующий год осуществляются в срок до 25 декабря года, предшествующего планируемому.

6. План деятельности Контрольно-счетной палаты направляется в Тверскую городскую Думу и Главу города Твери в течение 5 дней со дня утверждения.

7. План деятельности Контрольно-счетной палаты подлежит размещению и поддержанию в актуальном состоянии с учетом вносимых изменений на официальном сайте Контрольно-счетной палаты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Статья 22. Отчетность и обеспечение доступа к информации о деятельности Контрольно-счетной палаты

1. Отчет о результатах проведенного контрольного или экспертно-аналитического мероприятия после его принятия (утверждения) в установленном Контрольно-счетной палатой порядке направляется Главе города Твери и объектам контрольного или экспертно-аналитического мероприятия. После получения от объектов контрольного или экспертно-аналитического мероприятия информации о результатах рассмотрения отчета, представлений, предписаний Контрольно-счетной палаты, но не позднее 2 месяцев с момента направления отчета вышеуказанным лицам, соответствующий отчет (с поступившей информацией) направляется Контрольно-счетной палатой в Тверскую городскую Думу на рассмотрение в соответствии с Регламентом Тверской городской Думы.

2. Контрольно-счетная палата ежегодно подготавливает отчет о своей деятельности, который направляется в Тверскую городскую Думу на рассмотрение и Главе города Твери. Отчет о деятельности Контрольно-счетной палаты за отчетный год рассматривается Тверской городской Думой в соответствии с Регламентом Тверской городской Думы. По результатам рассмотрения Тверской городской Думой указанный отчет размещается на официальном сайте Контрольно-счетной палаты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. В целях обеспечения доступа к информации о деятельности Контрольно-счетной палаты информация о проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях, о выявленных при их проведении нарушениях, о внесенных представлениях и предписаниях, а также о принятых по ним решениях и мерах размещается на официальном сайте Контрольно-счетной палаты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и публикуется в официальном периодическом печатном издании, определенном для официального опубликования решений Тверской городской Думы.

4. Опубликование в средствах массовой информации или размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации о деятельности Контрольно-счетной палаты осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, законами Тверской области, настоящим Положением, иными нормативными правовыми актами Тверской городской Думы и Регламентом Контрольно-счетной палаты.

Статья 23. Взаимодействие Контрольно-счетной палаты

1. Контрольно-счетная палата при осуществлении своей деятельности вправе взаимодействовать с Контрольно-счетной палатой Тверской области, контрольно-счетными органами муниципальных образований Тверской области, контрольно-счетными органами других субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, а также со Счетной палатой Российской Федерации, с территориальными управлениями Центрального банка Российской Федерации, налоговыми органами, органами прокуратуры, иными правоохранительными, надзорными и контрольными органами Российской Федерации, Тверской области и города Твери. Контрольно-счетная палата вправе заключать с ними соглашения о сотрудничестве и взаимодействии.

2. Контрольно-счетная палата вправе на основе заключенных соглашений о сотрудничестве и взаимодействии привлекать к участию в проведении контрольных и экспертно-аналитических мероприятий контрольные, правоохранительные и иные органы и их представители, а также на договорной основе аудиторские, научно-исследовательские, экспертные и иные учреждения и организации, отдельных специалистов, экспертов, переводчиков.

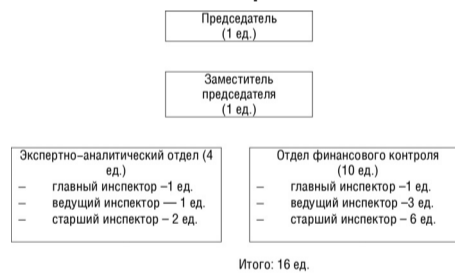
3. Контрольно-счетная палата вправе вступать в объединения (ассоциации) контрольно-счетных органов Российской Федерации, объединения (ассоциации) контрольно-счетных органов Тверской области.

4. В целях координации своей деятельности Контрольно-счетная палата и иные государственные и муниципальные органы могут создавать как временные, так и постоянно действующие совместные координационные, консультационные, совещательные и другие рабочие органы.

5. Контрольно-счетная палата по письменному обращению других контрольно-счетных органов может принимать участие в проводимых ими контрольных и экспертно-аналитических мероприятиях.

Приложение 2
к решению Тверской городской Думы от 23.12.2021 № 2чт

Структура и штатная численность Контрольно-счетной палаты города Твери



2.5. В статье 12:

а) абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Надбавка к должностному окладу за особые условия муниципальной службы (сложность, напряженность, специальный режим работы и ненормированный рабочий день) в отношении муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы, устанавливается муниципальным правовым актом председателя нанимателя (работодателя) в следующих размерах:»;

б) в абзаце третьем пункта 3 слова «председатель Контрольно-счетной палаты», «заместитель председателя Контрольно-счетной палаты» исключить;

в) в абзаце восьмом пункта 3 после слов «может быть повышена» дополнить словами «, в том числе», слова «председателя Контрольно-счетной палаты» заменить словами «заместителя председателя Контрольно-счетной палаты города Твери»;

г) абзац первый пункта 6 после слов «председателем Тверской городской Думы» дополнить словами «, председателем Контрольно-счетной палаты города Твери».

2.6. Раздел 3 приложения № 1 к Положению изложить в следующей редакции:

«Раздел 3. Должности муниципальной службы для обеспечения исполнения полномочий Контрольно-счетной палаты города Твери

Главная должность
Главный инспектор Контрольно-счетной палаты города Твери
Ведущий инспектор Контрольно-счетной палаты города Твери

Ведущая должность

Старший инспектор Контрольно-счетной палаты города Твери
Ведущий консультант Контрольно-счетной палаты города Твери
Консультант Контрольно-счетной палаты города Твери
Инспектор Контрольно-счетной палаты города Твери

Старшая должность

Ведущий специалист-эксперт Контрольно-счетной палаты города Твери
Специалист-эксперт Контрольно-счетной палаты города Твери».

2.7. В приложении 3.1 к Положению слова «муниципальных служащих Контрольно-счетной палаты города Твери» заменить словами «лиц, замещающих муниципальные должности города Твери в Контрольно-счетной палате города Твери, и муниципальных служащих Контрольно-счетной палаты города Твери».

2.8. Пункт 10 приложения 4 к Положению изложить в следующей редакции:

«10. Решение о назначении пенсии за выслугу лет, приостановлении и возобновлении ее выплаты принимается:

Глава города Твери - для лиц, замещавших должности муниципальной службы, устанавливае-

мые для непосредственного обеспечения исполнения полномочий Главы города Твери, возглавляющего Администрацию города Твери, должности муниципальной службы в Администрации города Твери;

председатель Тверской городской Думы – для лиц, замещавших муниципальные должности города Твери, должности муниципальной службы для обеспечения исполнения полномочий Тверской городской Думы;

председатель Контрольно-счетной палаты города Твери – для лиц, замещавших должности муниципальной службы для обеспечения исполнения полномочий Контрольно-счетной палаты города Твери.

Решение о назначении пенсии за выслугу лет, приостановлении и возобновлении ее выплаты лицам, замещавшим должности муниципальной службы, устанавливаемые для непосредственного обеспечения исполнения полномочий Главы города Твери, исполняющего полномочия председа-

теля Тверской городской Думы, согласно приложению № 1 к Положению о муниципальной службе в городе Твери «Реестр должностей муниципальной службы в городе Твери» (в ред. 25.11.2015), принимает председатель Тверской городской Думы в соответствии с настоящим Порядком.

Форма правового акта о назначении пенсии за выслугу лет содержится в приложении № 2 к настоящему Порядку».

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ

23.12.2021

№ 298

Об утверждении состава Общественной палаты города Твери

В соответствии с Положением об Общественной палате города Твери, утвержденным решением Тверской городской Думы от 10.07.2009 № 168 (208),

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Утвердить следующих членов Общественной палаты города Твери, определенных Главой города Твери:

- Баранову Елену Павловну;
- Бахарева Александра Витальевича;
- Бекетову Анну Анатольевну;
- Дударова Ваху Хамзатовича;
- Зверькову Ларису Константиновну;
- Павлова Евгения Валерьевича;
- Рыбачука Вадима Борисовича;
- Слесареву Татьяну Валентиновну;
- Экилик Юлию Валерьевну;
- Юга Людмилу Георгиевну.

2. Утвердить следующих членов Общественной палаты города Твери, определенных по итогам процедуры отбора из числа представителей общественных объединений и иных некоммерческих организаций, осуществляющих свою деятельность на территории города Твери:

- Богданову Наталью Борисовну;

- Виноградова Алексея Николаевича;
- Глебову Екатерину Петровну;
- Гусеву Нину Ивановну;
- Дуванову Ольгу Николаевну;
- Исаева Ахьяда Магомедовича;
- Кудашова Александра Ивановича;
- Лапотникова Илью Николаевича;
- Макарову Светлану Валерьевну;
- Манилова Романа Александровича;
- Морозова Николая Олеговича;
- Николаева Анатолия Ивановича;
- Панкову Веру Петровну;
- Панчина Сергея Андреевича;
- Парамонову Екатерину Константиновну;
- Потапова Игоря Ивановича;
- Ульянова Андрея Владимировича;
- Шабаеву Екатерину Олеговну;
- Шепет Светлану Анатольевну;
- Шувалову Марию Владимировну.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по вопросам местного самоуправления и регламенту (Холодов И.А.).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ

23.12.2021

№ 300

О награждении Почетной грамотой Тверской городской Думы

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. За большой личный вклад в создание условий, обеспечивающих стабильную работу муниципального унитарного межрайонного предприятия электрических сетей «Тверьгорэлектро», и в связи с профессиональным праздником «День энергетика» наградить Почетной грамотой Тверской городской Думы:

- Огурцова Дмитрия Михайловича, электромонтера по ремонту и монтажу кабельных линий 5

разряда участка ремонта и эксплуатации кабельных линий службы эксплуатации и ремонта электрооборудования Тверского отделения муниципального унитарного межрайонного предприятия электрических сетей «Тверьгорэлектро»;

- Преображенского Андрея Викторовича, машиниста экскаватора 6 разряда службы механизации и ремонта Тверского отделения муниципального унитарного межрайонного предприятия электрических сетей «Тверьгорэлектро»;

- Пушкина Игоря Николаевича, электромонтера по эксплуатации распределительных сетей 5 разряда участка ремонта и эксплуатации трансформаторных подстанций и воздушных линий муниципального унитарного межрайонного предприятия электрических сетей «Тверьгорэлектро».

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ

23.12.2021

№ 302

Об объявлении Благодарности Тверской городской Думы

Тверская городская Дума р е ш и л а:

За многолетний добросовестный труд, значительный вклад в развитие системы обучения и воспитания гимназистов, в связи с 85-летием со дня основания Муниципального общеобразовательного учреждения многопрофильной гимназии № 12 г. Твери объявить Благодарность Тверской городской Думы:

- Акутиной Ирине Борисовне, учителю английского языка Муниципального общеобразовательного учреждения многопрофильной гимназии № 12 г. Твери;

- Быковой Марине Константиновне, учителю математики Муниципального общеобразовательного учреждения многопрофильной гимназии № 12 г. Твери;

- Журиной Ирине Геннадьевне, учителю физики Муниципального общеобразовательного учреждения многопрофильной гимназии № 12 г. Твери;

- Исаевой Александре Игоревне, учителю английского языка Муниципального общеобразовательного учреждения многопрофильной гимназии № 12 г. Твери;

- Иванову Владиславу Игоревичу, учителю физической культуры Муниципального общеобразовательного учреждения многопрофильной гимназии № 12 г. Твери;

- Сорокиной Ольге Валерьевне, ведущему бухгалтеру Муниципального общеобразовательного учреждения многопрофильной гимназии № 12 г. Твери;

- Яковлевой Елене Николаевне, учителю физической культуры Муниципального общеобразовательного учреждения многопрофильной гимназии № 12 г. Твери.

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
Г. ТВЕРЬ

23.12.2021

№ 304

О внесении изменений в решение Тверской городской Думы от 11.02.2015 № 21 «О Порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Тверской городской Думы, порядке проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Тверской городской Думы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством,

Тверская городская Дума р е ш и л а:

1. Внести в Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Тверской городской Думы, порядке проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Тверской городской Думы, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденный решением Тверской городской Думы от 11.02.2015 № 21 (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 Порядка слова «обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» заменить словами «обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности».

1.2. В пункте 1.2 Порядка к решению слова «администрации города Твери» заменить словами «Администрации города Твери».

1.3. Подпункт «а» пункта 1.3 Порядка изложить в следующей редакции:

«а) выявление положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, бюджета города Твери».

1.4. В абзаце первом пункта 1.4 Порядка слова «обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» заменить словами «обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности».

1.5. В абзаце втором подпункта «б» пункта 2.4 Порядка слова «субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» заменить словами «субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности».

1.6. В подпункте «в» пункта 2.16 Порядка слова «субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» заменить словами «субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности».

1.7. В подпункте «б» пункта 2.18 Порядка слова «субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» заменить словами «субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности».

1.8. В пункте 2.21 Порядка слова «субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности» заменить словами «субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности».

1.9. Приложение 3 к Порядку изложить в следующей редакции:

«Приложение 3
к Порядку проведения оценки
регулирующего воздействия проектов
муниципальных нормативных правовых актов
Тверской городской Думы

**Примерный перечень вопросов
для участников публичных консультаций**

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование? Актуальна ли данная проблема сегодня?

2. Насколько цель предлагаемого регулирования соотносится с проблемой, на решение которой оно направлено? Достигнет ли, на Ваш взгляд, предлагаемое нормативное правовое регулирование тех целей, на которое оно направлено?

3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек для общества в целом)? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей регулирования? Если да, приведите те, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратны и (или) более эффективны.

4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и иной экономической деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов в городе Твери)?

5. Существуют ли в предлагаемом проекте положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной экономической деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению, дополнительно определите:

а) приводит ли исполнение положений правового регулирования к избыточным действиям или, наоборот, ограничивает действия субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности;

б) приводит ли исполнение положения к возникновению избыточных обязанностей субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, к необоснованному существенному росту отдельных видов затрат или появлению новых необоснованных видов затрат;

в) устанавливается ли положением необоснованное ограничение выбора субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности существующих или возможных поставщиков или потребителей;

г) приводит ли к невозможности совершения законных действий предпринимателей, вводит ли неоптимальный режим осуществления операционной деятельности;

д) соответствует ли обычаям деловой практики, сложившейся в отрасли, либо существующим международным практикам, используемым в данный момент.

6. К каким последствиям может привести недостижение целей правового регулирования?

7. Оцените предполагаемые издержки и выгоды субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающие при введении предлагаемого регулирования.

8. Какие, на Ваш взгляд, могут возникнуть проблемы и трудности при осуществлении контроля за соблюдением требований и норм, вводимых данным проектом?

9. Иные предложения и замечания, которые, по Вашему мнению, целесообразно учесть в рамках оценки регулирующего воздействия.

- Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по экономической политике и предпринимательству (Ю.В. Ануфриев).

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев
Временно исполняющий полномочия Главы города Твери А.В. Жучков

ТВЕРСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Р Е Ш Е Н И Е
Г. ТВЕРЬ № 306

города Твери

Тверская городская Дума р е ш и л а:

- Обратиться в избирательную комиссию Тверской области с предложением возложить полномочия избирательной комиссии города Твери на территориальную избирательную комиссию Московского района города Твери на срок полномочий территориальной избирательной комиссии.
- Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
- Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Тверской городской Думы Е.Е. Пичуев

23.12.2021 Об обращении в избирательную комиссию Тверской области

Руководствуясь пунктом 4 статьи 24 Федерального закона от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 3 статьи 20 Избирательного кодекса Тверской области, пунктом 5 статьи 44 Устава

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.12.2021 ГОДА № 1311 **Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 21.11.2018 № 1485 «О Координационном совете по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 21.11.2018 № 1485 «О Координационном совете по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери» (далее - Постановление) следующие изменения:

- 1.1. В наименовании Постановления слово «администрации» заменить словом «Администрации».
- 1.2. В пункте 1 Постановления слово «администрации» заменить словом «Администрации».
- 1.3. В грифе приложения к Постановлению слово «администрации» заменить словом «Администрации».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.12.2021 ГОДА № 1313 **Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 22.03.2016 № 466 «Об утверждении Порядка согласования архитектурно-художественного проекта нестационарного торгового объекта на территории города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок согласования архитектурно-художественного проекта нестационарного торгового объекта на территории города Твери, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 22.03.2016 № 466 (далее – Порядок), следующие изменения:

- 1.1. Пункт 1.2 Порядка изложить в следующей редакции:
«1.2. Структурным подразделением Администрации города Твери, уполномоченным на согласование проекта НТО, является отдел архитектуры и городской эстетики Администрации города Твери (далее – Отдел).»
- 1.2. В пункте 2.1 Порядка слово «Департамент» заменить словами «Администрацию города Твери».
- 1.3. В абзаце пятом пункта 2.6 Порядка после слова «благоустройства» дополнить словом «территории».
- 1.4. Пункт 2.7 Порядка изложить в следующей редакции:
«2.7. Заявления и приложенные к нему документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, в течение двух рабочих дней со дня регистрации в Администрации города Твери направляются на рассмотрение в Отдел.»
- 1.5. Пункт 2.8 Порядка изложить в следующей редакции:
«2.8. Отдел в течение двух рабочих дней со дня поступления в Отдел заявления и приложенных к нему документов направляет один экземпляр проекта НТО в департамент экономического развития администрации города Твери (далее – Департамент) на рассмотрение.
Департамент в течение пяти рабочих дней со дня поступления в Департамент проекта НТО го-

товит заключение о возможности (невозможности) согласования проекта НТО и направляет его в Отдел.»

1.6. В пункте 2.9 Порядка:

1.6.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.9. Отдел в течение пяти рабочих дней со дня получения заключения Департамента готовит и направляет на подписание проект ответа Администрации города Твери о согласовании проекта НТО с приложением экземпляра проекта НТО, содержащего подпись начальника Отдела, заверенную печатью Отдела, и дату согласования (далее – ответ), либо подготавливает проект мотивированного отказа Администрации города Твери в согласовании проекта НТО (далее – отказ). Подготовленный проект ответа либо отказа подписывается первым заместителем (заместителем) Главы Администрации города Твери, курирующим вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры, в течение трех рабочих дней со дня направления из Отдела.»

1.6.2. В абзаце втором слова «Департамент в течение срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляет заявителю почтовой связью с уведомлением о вручении первый экземпляр согласованного проекта НТО либо мотивированный отказ в согласовании проекта НТО» заменить словами «Администрация города Твери в течение двух рабочих дней после подписания ответа либо отказа направляет их заявителю почтовой связью. Ответ отправляется с уведомлением о вручении.»

1.6.3. В абзаце третьем слова «Департамент в течение срока, указанного в абзаце первом настоящего пункта, направляет заявителю письменное извещение о готовности к выдаче согласованного проекта НТО либо мотивированного отказа в согласовании проекта НТО» заменить словами «Администрация города Твери в течение двух рабочих дней после подписания ответа либо отказа сообщает заявителю по указанному в заявлении телефону о готовности их к выдаче.»

1.6.4. В абзаце пятом слово «Департаменте» заменить словом «Отделе».

1.7. В приложении к Порядку слова «Начальнику департамента архитектуры и градостроительства администрации города Твери» заменить словами «В Администрацию города Твери».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
21.12.2021 ГОДА № 1314 **Г. ТВЕРЬ**

О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 21.11.2018 № 1489 «Об утверждении состава Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 21.11.2018 № 1489 «Об утверждении состава Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери» (далее - Постановление) следующие изменения:

- 1.1. В наименовании Постановления слово «администрации» заменить словом «Администрации».
- 1.2. В пункте 1 Постановления слово «администрации» заменить словом «Администрации».
- 1.3. Изложить приложение к Постановлению в новой редакции (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение

к постановлению Администрации города Твери от 21.12.2021 года № 1314

«Приложение к постановлению Администрации города Твери от 21.11.2018 № 1489

СОСТАВ
Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при Администрации города Твери

Председатель Совета:
Огоньков Алексей Валентинович - Глава города Твери.
Заместитель председателя Совета:

Гаврилин Андрей Викторович - заместитель Главы Администрации города Твери.
Секретарь Совета:

Писарева Александра Валерьевна - главный специалист отдела стратегического планирования и инвестиционного развития департамента экономического развития администрации города Твери.

Члены Совета:

1. Виноградова Елена Николаевна - заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери.

2. Грац Артем Викторович - председатель Тверского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (по согласованию).

3. Жук Сергей Владимирович - председатель совета Тверского регионального общественного движения по поддержке молодых ученых «Ассоциация молодых ученых Тверской области» (по согласованию).

4. Козаева Татьяна Вячеславовна - индивидуальный предприниматель (по согласованию).

5. Колесник Людмила Ивановна - генеральный директор ОАО «Тверской торговый дом «Заволжский» (по согласованию).

6. Колосова Татьяна Геннадьевна - начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

7. Липовская

Светлана Анатольевна - заместитель начальника Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 10 по Тверской области (по согласованию).

8. Панчин Сергей Андреевич - председатель Тверского отделения межрегиональной общественной организации «Сообщество молодых предпринимателей» (по согласованию).

9. Петров Евгений Игоревич - заместитель начальника управления по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери.

10. Соколова Людмила Николаевна - руководитель Делового информационного центра Тверской областной универсальной научной библиотеки им. А.М. Горького (по согласованию).

11. Хлебников Игорь Анатольевич - президент некоммерческого партнерства «Региональное отраслевое объединение строителей» (по согласованию).

12. Шереметкер Ирина Викторовна - президент Ассоциации туризма Тверской области (по согласованию).

13. Шикалов Сергей Юрьевич - директор муниципального автономного учреждения «Агентство социально-экономического развития».

Начальник департамента экономического развития администрации города Твери П.С. Петров

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
№ 447**

21.12.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменения в распоряжение Администрации города Твери от 05.07.2019 № 227 «Об утверждении состава Комиссии по формированию и подготовке резерва управленческих кадров в администрации города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери:

1. Внести в распоряжение Администрации города Твери от 05.07.2019 № 227 «Об утверждении состава Комиссии по формированию и подготовке резерва управленческих кадров в администрации города Твери» (далее - Распоряжение) изменение, изложив приложение к Распоряжению в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение
к распоряжению Администрации города Твери
от «___» _____ 2021 № _____

«Приложение
к распоряжению Администрации города Твери
от 05.07.2019 № 227

Состав Комиссии

по формированию и подготовке резерва управленческих кадров в администрации города Твери

Председатель комиссии: Микляева Елена Аркадьевна, исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации города Твери, начальник управления организационно-контрольной работы Администрации города Твери.

Заместитель председателя комиссии: Николаева Елена Ивановна, заместитель начальника управления, начальник отдела муниципальной службы и кадровой работы управления организационно-контрольной работы Администрации города Твери.

Секретарь комиссии: Кудрявцева Татьяна Викторовна, главный специалист отдела муниципальной службы и кадровой работы управления организационно-контрольной работы Администрации города Твери.

Члены комиссии:
Вуймина Ирина Михайловна, начальник правового управления Администрации города Твери.
Хоменко Людмила Григорьевна, заместитель Главы Администрации города Твери.

**Исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации города Твери,
начальник управления организационно-контрольной работы
Администрации города Твери
Е. А. Микляева**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
№ 448**

22.12.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О временном прекращении движения транспорта

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях обеспечения безопасности дорожного движения:

1. Прекратить движение всех видов транспорта с 11 часов 00 минут 22.12.2021 до 23 часов 00 минут 24.12.2021 по улице Можайского (на участке от 2-го проезда Нестерова до Октябрьского проспекта).

2. Рекомендовать обществу с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал» обеспечить:
- проезд транспорта экстренных служб и жителей во двory, выезд (въезд) из которых осуществляется на улицу Можайского (на участке от 2-го проезда Нестерова до Октябрьского проспекта);
- установку и содержание дорожных знаков на месте проведения работ в соответствии со схемой установки технических средств организации дорожного движения на период проведения работ. По окончании работ обеспечить демонтаж дорожных знаков для обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств.

3. На период производства работ рекомендовать транспортным организациям, осуществляющим перевозку пассажиров:

- изменить схему движения пассажирского транспорта, исключив его движение по улице Можайского (на участке от 2-го проезда Нестерова до Октябрьского проспекта);

- провести дополнительный инструктаж по безопасности дорожного движения с водителями подвижного состава.

4. Объезд транспортным средствам производить в соответствии с установленными временными знаками дорожного движения.

5. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери проинформировать Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.

6. Рекомендовать отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

8. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
№ 449**

22.12.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменения в распоряжение Администрации города Твери от 10.12.2021 № 430 «О временном прекращении движения транспорта»

Руководствуясь Уставом города Твери:

1. Внести в распоряжение Администрации города Твери от 10.12.2021 № 430 «О временном прекращении движения транспорта» (далее – Распоряжение) изменение, изложив пункт 1 Распоряжения в следующей редакции:

жения в следующей редакции:

«1. Прекратить движение всех видов транспорта с 10 часов 00 минут 15.12.2021 до 23 часов 00 минут 29.12.2021 по улице Шишкова (на участке от дома № 89 на улице Шишкова до Литейного переулка).».

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

3. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заместитель Главы Администрации города Твери Д.И. Черных

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
№ 450**

22.12.2021 ГОДА

Г. ТВЕРЬ

О внесении изменений в отдельные распоряжения Администрации города Твери

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Тверской городской Думы от 15.12.2020 № 281 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Твери на 2021-2023 годы»:

1. Внести в приложение к распоряжению Администрации города Твери от 02.07.2019 № 216 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери на аукционе в электронной форме и о внесении изменений в отдельные распоряжения Администрации города Твери» следующие изменения:

1.1. Строку 23 изложить в следующей редакции:

23	Нежилое помещение 1 этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Волоколамский, дом 45	Площадь помещения 108,2 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0200050:3382	3 905 587	
----	--------------------------	---	---	-----------	--

1.2. Строку 28 изложить в следующей редакции:

28	Нежилое помещение XXXII подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Зинаиды Конопляникова, дом 9/34	Площадь помещения 34,4 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0100272:263	445 790	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
----	--------------------------------	--	---	---------	---

1.3. Строку 33 изложить в следующей редакции:

33	Нежилое помещение 1 этаж	Российская Федерация, Тверская область, проспект Николая Корыткова (ранее – 50 лет Октября), дом 14	Площадь помещения 12,5 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0300008:121	180 475	
----	--------------------------	---	---	---------	--

1.4. Строку 43 изложить в следующей редакции:

43	Нежилое помещение IX 1 этаж	Российская Федерация, Тверская область, улица 1-я Силикатная, дом 13а	Площадь помещения 11,6 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0100612:268	157 737	
----	-----------------------------	---	---	---------	--

1.5. Строку 44 изложить в следующей редакции:

44	Нежилое помещение X 1 этаж	Российская Федерация, Тверская область, улица 1-я Силикатная, дом 13а	Площадь помещения 56,6 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0100612:267	993 443	
----	----------------------------	---	---	---------	--

1.6. Строку 68 изложить в следующей редакции:

68	Нежилое помещение III подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Чайковского, дом 26	Площадь помещения 156,7 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0400087:329	4 175 272	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
----	------------------------------	---	--	-----------	---

1.7. Строку 72 изложить в следующей редакции:

72	Нежилое строение и земельный участок	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Троицкая, дом 16	Площадь строения 289,4 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0400032:38 Площадь земельного участка 824 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0400032:14	5 489 050 (в том числе: 1 632 793 – строение; 3 856 257 – земельный участок (НДС не облагается))	Строение, расположенное по адресу: город Тверь, улица Троицкая, дом 16, является исторически ценным градостроительным объектом, имеет общий фундамент, общий фасад (единую фасаду) и общую поперечную стену с объектом культурного наследия «Дом жилой, кон. XVIII в.», расположенным по адресу: город Тверь, улица Троицкая, дом 18. Предполагаемые работы покупатель обязан согласовывать с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области. Ограничения для земельного участка: – предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям; – обеспечить сохранность подземных сетей; – обеспечить временное использование земельного участка для производства проектно-исследовательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей;
----	--------------------------------------	---	--	--	--

					– при производстве земляных и строительных работ согласовывать предполагаемые работы с Главным управлением по охране объектов культурного наследия Тверской области. Использование земельного участка с кадастровым номером 69:40:0400032:14 осуществляется в соответствии с требованиями пункта 5 статьи 5.1 и статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». По сведениям из ЕГРН на часть земельного участка, учетный номер части 69:40:0400032:14/1, площадью 8 кв. м зарегистрировано ограничение в использовании – охранная зона газораспределительной сети: тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций, реестровый номер границы: 69.40.2.46. Режим использования установлен Постановлением Правительства Тверской области от 02.02.2015 № 29-пп «Об установлении охранных зон газораспределительных сетей»
--	--	--	--	--	--

1.8. Строку 88 изложить в следующей редакции:

88	Нежилое помещение II подвал Нежилое помещение IV-1 1 этаж Нежилое помещение VI 2 этаж Светильник "D226" Светильник ARS/R 418 встраиваемый с зеркалом Охранная система (видеонаблюдение, охранная и пожарная сигнализация)	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 1	Площадь помещения 56,3 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0400052:149 Площадь помещения 93,6 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0400052:370 Площадь помещения 923,10 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0400052:155 9 штук 12 штук 1 единица	26 799 464 (в том числе: 26 725 027 нежилые помещения; 74 437 – движимое имущество)	Обеспечить беспрепятственный доступ в помещения, расположенные по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Новоторжская, дом 1: – нежилое помещение № VII, кадастровый номер: 69:40:0400052:152; – нежилое помещение № VIII, кадастровый номер 69:40:0400052:147; – нежилое помещение № IX, кадастровый номер 69:40:0400052:148. Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
----	--	--	--	---	--

1.9. Строку 89 изложить в следующей редакции:

89	Нежилое помещение IV 1 этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Лукина, дом 3	Площадь помещения 17,1 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0200023:92	350 208	
----	-----------------------------	--	---	---------	--

1.10. Строку 104 изложить в следующей редакции:

104	Нежилое помещение № 1а 1 этаж	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 120	Площадь помещения 138,5 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0100067:1281	5 274 634	Обеспечить беспрепятственный доступ в нежилое помещение № 16, кадастровый номер 69:40:0100067:1282, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 120. Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
-----	-------------------------------	---	--	-----------	---

1.11. Дополнить строками 168 – 174 следующего содержания:

168	Нежилое помещение III подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Спартака, дом 19	Площадь помещения 181,4 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0300233:192	980 830	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования. Здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Спартака, дом 19, является исторически ценным градостроительным объектом. Предполагаемые работы по согласованию с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области
169	Нежилое помещение подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Спартака, дом 19	Площадь помещения 154,1 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0300233:193	812 569	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования. Здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Спартака, дом 19, является исторически ценным градостроительным объектом. Предполагаемые работы по согласованию с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области
170	Нежилое помещение I подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Софий, дом 36/46	Площадь помещения 157,7 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0200031:1004	760 114	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
171	Нежилое помещение IV подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Софий Перовской, дом 10/32	Площадь помещения 120,2 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0400020:913	2 957 160	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования. Здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Софий Перовской, дом 10/32, является исторически ценным градостроительным объектом. Предполагаемые работы по согласованию с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области
172	Нежилое помещение подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 2	Площадь помещения 130,1 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0100181:703	600 281	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
173	Нежилое помещение II подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная Афанасия Никитина, дом 86	Площадь помещения 32,3 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0100241:50	293 769	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования
174	Нежилое помещение VI подвал	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 2а	Площадь помещения 417,2 кв. м. Кадастровый номер 69:40:0400087:1130	3 417 285	Предоставлять в установленном порядке беспрепятственный доступ к объектам сетей работников предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, а также пользователям (собственникам) установленного инженерного оборудования

2. Внести изменения в приложение к распоряжению Администрации города Твери от 07.02.2020 № 50 «Об условиях приватизации муниципального имущества города Твери способом продажи посредством публичного предложения в электронной форме и о внесении изменений в отдельные распоряжения Администрации города Твери», исключив строки 46 – 52.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

4. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте Администрации города Твери www.tver.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы экономического и стратегического развития города.

Заместитель Главы Администрации города Твери А.В. Гаврилин

СООБЩЕНИЕ

о планируемом демонтаже (сносе) неправомерно расположенных нестационарных объектов на территории города Твери

1. Во исполнение постановления Администрации города Твери от 17.12.2021 № 1252 «О демонтаже (сносе) неправомерно расположенного нестационарного объекта» планируется демонтаж (снос) нестационарного объекта - гаража, неправомерно расположенного по адресу: город Тверь, улица Кирова, на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300056:807. В соответствии с вышеназванным постановлением владельцу указанного объекта установлен срок для добровольного демонтажа (сноса) объекта и приведения места размещения объекта в первоначальное состояние два месяца после дня размещения на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом демонтаже (сносе) объекта. В случае если в течение указанного срока объект не будет демонтирован (снесен) владельцем в добровольном порядке, уполномоченным органом будет осуществлена организация демонтажа (сноса) объекта.

2. Во исполнение постановления Администрации города Твери от 17.12.2021 № 1253 «О демонтаже (сносе) неправомерно расположенного нестационарного объекта» планируется демонтаж (снос) нестационарного объекта - гаража, неправомерно расположенного по адресу: город Тверь, улица Кирова, на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300056:807. В соответствии с вышеназванным постановлением владельцу указанного объекта установлен срок для добровольного демонтажа (сноса) объекта и приведения места размещения объекта в первоначальное состояние два месяца после дня размещения на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом демонтаже (сносе) объекта. В случае если в течение указанного срока объект не будет демонтирован (снесен) владельцем в добровольном порядке, уполномоченным органом будет осуществлена организация демонтажа (сноса) объекта.

3. Во исполнение постановления Администрации города Твери от 17.12.2021 № 1254 «О демонтаже (сносе) неправомерно расположенного нестационарного объекта» планируется демонтаж (снос) нестационарного объекта - гаража, неправомерно расположенного по адресу: город Тверь, улица Кирова, на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300056:807. В соответствии с вышеназванным постановлением владельцу указанного объекта установлен срок для добровольного демонтажа (сноса) объекта и приведения места размещения объекта в первоначальное состояние два месяца после дня размещения на официальном сайте Администрации

города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом демонтаже (сносе) объекта. В случае если в течение указанного срока объект не будет демонтирован (снесен) владельцем в добровольном порядке, уполномоченным органом будет осуществлена организация демонтажа (сноса) объекта.

4. Во исполнение постановления Администрации города Твери от 17.12.2021 № 1255 «О демонтаже (сносе) неправомерно расположенного нестационарного объекта» планируется демонтаж (снос) нестационарного объекта - гаража, неправомерно расположенного по адресу: город Тверь, улица Кирова, на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300056:807. В соответствии с вышеназванным постановлением владельцу указанного объекта установлен срок для добровольного демонтажа (сноса) объекта и приведения места размещения объекта в первоначальное состояние два месяца после дня размещения на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом демонтаже (сносе) объекта. В случае если в течение указанного срока объект не будет демонтирован (снесен) владельцем в добровольном порядке, уполномоченным органом будет осуществлена организация демонтажа (сноса) объекта.

5. Во исполнение постановления Администрации города Твери от 17.12.2021 № 1256 «О демонтаже (сносе) неправомерно расположенного нестационарного объекта» планируется демонтаж (снос) нестационарного торгового - гаража, неправомерно расположенного по адресу: город Тверь, улица Кирова, на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300056:807. В соответствии с вышеназванным постановлением владельцу указанного объекта установлен срок для добровольного демонтажа (сноса) объекта и приведения места размещения объекта в первоначальное состояние два месяца после дня размещения на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о планируемом демонтаже (сносе) объекта. В случае если в течение указанного срока объект не будет демонтирован (снесен) владельцем в добровольном порядке, уполномоченным органом будет осуществлена организация демонтажа (сноса) объекта.

6. Во исполнение постановления Администрации города Твери от 17.12.2021 № 1257 «О демонтаже (сносе) неправомерно расположенного нестационарного объекта» планируется демонтаж (снос) нестационарного объекта - гаража, неправомерно расположенного по адресу: город Тверь, улица Кирова, на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0300056:807. В соответствии с вышеназванным постановлением владельцу указанного объекта установлен срок для добровольного демонтажа (сноса) объекта и приведения места размещения объекта в первоначальное состояние два месяца после дня размещения на официальном сайте Администрации

ствии с требованиями п.5 ст.5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Земельный участок расположен в зоне регулирования застройки, предусматривающей строительство объектов высотой до 15 м. Режим содержания заповедного района должен обеспечивать сохранение исторически сложившегося комплекса, его планировочной структуры, характера застройки, ландшафта, гармоничное оптимальное сочетание архитектурно-художественных форм новых зданий с окружающей средой, обеспечивать регулирование работ по реставрации исторической застройки и комплексное благоустройство района с учетом улучшения жилищных и трудовых условий, организацию благоприятного восприятия и ознакомления с находящимися в этой зоне культурно-историческими ценностями. Соблюдение требований режима в заповедном районе города и

строительство на нем проводится по согласованию с Главным управлением по государственной охране объектов культурного наследия Тверской области.

Через земельный участок частично проходит охранная зона сетей теплоснабжения.

Строения на земельном участке: свободный от застройки.

Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

Срок аренды земельного участка - 66 месяцев.

Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок по итогам аукциона составляет 12 420 460 (Двадцать миллионов четыреста двадцать тысяч четыреста шестьдесят) руб. 00 коп.

Победителем аукциона признан: Общество с ограниченной ответственностью «ФармСоюз»

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 21.12.2021 №129 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 21.12.2021 года на 15:00 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100144:1067, площадью 1423 кв. м, в границах указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости под общественное питание. Адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Кольцевая.

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона:

Распоряжение Администрации города Твери от 08.11.2021 № 380 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под общественное питание».

Лот №1 - Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100144:1067, площадью 1423 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под общественное питание. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Кольцевая.

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Твери - зона индивидуальной жилой застройки, расположенной вне территории исторически сложившихся районов центральной части города Твери (Ж1-2).

Функциональная зона в соответствии с Генеральным планом города Твери - зона индивидуальной жилой застройки.

Разрешенное использование земельного участка: «Общественное питание».

Ограничения в использовании:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;

- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;

- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей и коммуникаций.

Земельный участок находится в границах 2-го пояса зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, шумовой зоне аэродрома, в границах культурного слоя.

В соответствии с пп. 14 п. 5 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) указанный земельный участок отнесен к землям ограниченным в обороте.

Согласно п. 2 ст. 27 ЗК РФ земельные участки, отнесенные к землям, ограниченным в обороте, не предоставляются в аренду государственной собственности.

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100144:1067 находится в квартале жилой застройки. Место размещения объекта общественного питания в границах данного земельного участка необходимо определять с учетом санитарно-защитной зоны (нормативной или расчетной).

Через земельный участок проходит сеть коммунального водоотведения (канализация) с охранной зоной по 3 м в каждую сторону от стенки трубы.

Здания на земельном участке: свободный от застройки.

Строения на земельном участке: свободный от застройки.

Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

Срок аренды земельного участка - 30 месяцев.

Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок по итогам аукциона составляет 977 317 (Девятьсот семьдесят семь тысяч триста семнадцать) руб. 00 коп.

Победителем аукциона признан: Индивидуальный предприниматель Кайяли Мухаб

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области

Уполномоченный орган: Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области

Адрес: 170100, Тверская область, г. Тверь, пл. Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д.2, тел. 8 (4822) 33-11-57.

E-mail: min_imushestvo@tverreg.ru.

Организатор аукциона: Комитет государственного заказа Тверской области

Адрес: 170100, Тверская область, г. Тверь, пл. Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д.2, тел. 8 (4822) 33-30-47.

E-mail: kom_goszakaza@tverreg.ru.

Основание для проведения аукциона:

Лот №1: распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 02.12.2021 № 1109 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области».

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, законом Тверской области от 09.04.2002 № 23-ЗО «Об управлении государственным имуществом Тверской области», Порядком отчуждения государственного имущества Тверской области, утвержденным постановлением Администрации Тверской области от 11.10.2005 № 304-па, законом Тверской области от 09.04.2008 № 49-ЗО «О регулировании отдельных земельных отношений в Тверской области», Положением о Министерстве имущественных и земельных отношений Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 18.10.2011 № 73-пп, Положением о Комитете государственного заказа Тверской области, утвержденным постановлением Правительства Тверской области от 28.06.2019 № 265-пп, приказом Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области, Комитета государственного заказа Тверской области от 03.07.2020 № 72/59 «Об утверждении Порядка взаимодействия Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области и Комитета государственного заказа Тверской области при организации и проведении торгов в сфере земельно-имущественных отношений», договором на организацию и проведение торгов в сфере земельно-имущественных отношений от 03.07.2020, заключенным между Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области и Комитетом государственного заказа Тверской области.

Предмет аукциона

Лот 1: право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, общей площадью 1 500 кв.м, с кадастровым номером: 69:40:0100671:296, расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, г.о. город Тверь, д. Константиновка Старая.

Категория земельного участка: земля населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

Ограничения (обременения) земельного участка:

- земельный участок расположен в зонах с особыми условиями использования территории, в том числе: в зоне затопления территории при наивысшем уровне воды 1% обеспеченности, в зоне воздушного подхода к аэродрому, в третьем поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения. Согласно сведениям топографического плана города Твери вблизи земельного участка проходит воздушная линия электропередачи (письмо администрации города Твери от 27.10.2021 исх. № 01/5963-и).

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ, связанных с подключением к сетям;

- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей.

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденным решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71 (далее - Правила): Ж1-2 - зона индивидуальной жилой застройки, расположенной вне территории исторически сложившихся районов центральной части города.

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства:

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами, не предназначенными для раздела на квартиры (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей), расположенных вне территории исторически сложившихся районов центральной части города Твери, в сочетании с объектами социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанными с проживанием граждан, а также объектами инженерной инфраструктуры.

2. Цели выделения зоны:

- развитие существующих и вновь осваиваемых территорий индивидуальной жилой застройки, расположенных вне территории исторически сложившихся районов центральной части города Твери, под размещение индивидуальных жилых домов в сочетании с объектами общественно-делового назначения, не оказывающими негативного воздействия на объекты жилой застройки;

- развитие сферы социального и культурно-бытового обслуживания, обеспечивающей потребности жителей указанных территорий;

- создание условий для размещения необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

3. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

N п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования земельного участка		
1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания) количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
2	Предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и утилизацию объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
3	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг
4	Дома социального обслуживания	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами
5	Оказание социальной помощи населению	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций; пунктов приема благотворительных пожертвований, пунктов приема пожертвований
6	Оказание услуг связи	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородной и международной телефонной связи
7	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, банки, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
8	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)
9	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, общеобразовательные учреждения, гимназии, художественные школы, музыкальные школы и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом
10	Объекты культурно-досуговой деятельности	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев
11	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха
12	Государственное управление	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги
13	Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанных с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе для оказания деятельности (за исключением банковской и страховой деятельности)
14	Банковская и страховая деятельность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги
15	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них
16	Обеспечение занятий спортом в помещениях	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях
17	Площадки для занятий спортом	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурно-спортивные площадки, беговые дорожки, площадки для спортивных игр)
18	Причалы для маломерных судов	Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов
19	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и проведение в готовности охранных мероприятий, внутренних дел, Росгвардии и оперативных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями объектов культурного наследия
20	Историко-культурная деятельность	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм
21	Общее пользование водными объектами	Использование земельных участков, примыкающих к водным объектам, способами, необходимыми для осуществления общего водопользования (водопользования, осуществляемого гражданами для личных нужд, а также забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, если соответствующие запреты не установлены законодательством)
22	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур
23	Улично-дорожная сеть	Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов ветропассажирской и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением стоянок пригородных поездов, железнодорожных станций «Хранение автотранспорта», «Служебные гаражи», «Стоянки транспорта общего пользования», а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
Условно разрешенные виды использования земельного участка		
24	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве помещений в многоквартирном доме не более десяти и в каждом из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилая дома блокированной застройки); размещение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; строительство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха
25	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
26	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
27	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования «Служебные гаражи»
28	Осуществление религиозных обрядов	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)
29	Религиозное управление и образование	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)
30	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных
31	Рынки	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м;
32	Водный спорт	Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения)

		соответствующего инвентаря)
33	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодиффракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования "Предоставление коммунальных услуг", "Оказание услуг связи"
34	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур, размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования "для индивидуального жилищного строительства", хозяйственных построек и гаражей
35	Земельные участки общего назначения	Земельные участки, являющиеся имуществом общего пользования и предназначенные для общего использования правообладателями земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, и (или) для размещения объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования
Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка		
36	Благоустройство территории	Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

4. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
4.1. Предельные размеры земельных участков:

N п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельных участков	
		минимальный, кв. м	максимальный, кв. м
1	Для индивидуального жилищного строительства	400	не подлежит установлению
2	Предоставление коммунальных услуг	не подлежит установлению	не подлежит установлению
3	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	200	не подлежит установлению
4	Дома социального обслуживания	не подлежит установлению	не подлежит установлению
5	Оказание социальной помощи населению	не подлежит установлению	не подлежит установлению
6	Оказание услуг связи	не подлежит установлению	не подлежит установлению
7	Бытовое обслуживание	200	не подлежит установлению
8	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не подлежит установлению	не подлежит установлению
9	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	не подлежит установлению	не подлежит установлению
10	Объекты культурно-досуговой деятельности	не подлежит установлению	не подлежит установлению
11	Парки культуры и отдыха	не подлежит установлению	не подлежит установлению
12	Государственное управление	не подлежит установлению	не подлежит установлению
13	Деловое управление	не подлежит установлению	не подлежит установлению
14	Банковская и страховая деятельность	не подлежит установлению	не подлежит установлению
15	Гостиничное обслуживание	не подлежит установлению	не подлежит установлению
16	Обеспечение занятий спортом в помещениях	не подлежит установлению	не подлежит установлению
17	Площадки для занятий спортом	не подлежит установлению	не подлежит установлению
18	Причалы для маломерных судов	не подлежит установлению	не подлежит установлению
19	Обеспечение внутреннего правопорядка	не подлежит установлению	не подлежит установлению
20	Историко-культурная деятельность	не подлежит установлению	не подлежит установлению
21	Общее пользование водными объектами	не подлежит установлению	не подлежит установлению
22	Ведение огородничества	не подлежит установлению	399
23	Улично-дорожная сеть	не подлежит установлению	не подлежит установлению
Условно разрешенные виды использования земельного участка			
24	Блокированная жилая застройка	600 <*>	не подлежит установлению
25	Магазины	200	не подлежит установлению
26	Общественное питание	200	не подлежит установлению
27	Хранение автотранспорта	не подлежит установлению	не подлежит установлению
28	Осуществление религиозных обрядов	не подлежит установлению	не подлежит установлению
29	Религиозное управление и образование	не подлежит установлению	не подлежит установлению
30	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не подлежит установлению	не подлежит установлению
31	Рынки	не подлежит установлению	не подлежит установлению
32	Водный спорт	не подлежит установлению	не подлежит установлению
33	Связь	не подлежит установлению	не подлежит установлению
34	Ведение садоводства	400	не подлежит установлению
35	Земельные участки общего назначения	не подлежит установлению	не подлежит установлению
Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка			
36	Благоустройство территории	не подлежит установлению	не подлежит установлению

<*> минимальная площадь земельного участка на один блок блокированной жилой застройки - 100 кв. м.

При формировании земельных участков для размещения или эксплуатации объектов коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры вне зависимости от вида разрешенного использования исходного земельного участка минимальный предельный размер земельного участка не подлежит установлению.

При формировании земельных участков под объектами, введенными в эксплуатацию до утверждения настоящей редакции Правил, минимальный предельный размер земельного участка не подлежит установлению.

4.2. Параметры застройки для индивидуальных жилых домов и вспомогательных строений:

4.2.1. Требования к минимальным отступам зданий, строений и сооружений от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений при строительстве (реконструкции), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений, устанавливаются в соответствии с таблицей:

N п/п	Расположение границ земельных участков	Вид и характеристика объекта капитального строительства/сооружения	Минимальный отступ стен зданий, строений и сооружений от границ земельных участков
1	границы земельных участков, совпадающие с красными линиями улиц	индивидуальные жилые дома	5 м <*>
		хозяйственные постройки и автостоянки закрытого типа	5 м <*>
2	границы земельных участков, совпадающие с красными линиями проездов	индивидуальные жилые дома	3 м
		хозяйственные постройки и автостоянки закрытого типа	5 м <*>
3	границы земельных участков, не примыкающие к красным линиям	индивидуальные жилые дома	3 м <***>
		постройки для содержания скота и птицы	4 м
		другие постройки (сарай, баня, автостоянка и др.)	3 м
		стволы высокорослых деревьев	4 м
		стволы среднерослых деревьев	2 м
кустарники	1 м		

<*> в условиях сложившейся застройки допускается размещение индивидуальных жилых домов и автостоянок закрытого типа по красной линии.

<***> отступ от общей границы смежных земельных участков в случае строительства на этих земельных участках единого объекта капитального строительства не подлежит установлению.

Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

От основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений - в соответствии с требованиями действующих СП, СНиП, СанПиН, технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

Расстояние от окон жилых помещений до жилых помещений, хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 метров.

Расстояние между жилым домом, хозяйственными постройками и границей участка измеряется от цоколя или от стены дома, постройки (при отсутствии цоколя), если элементы дома и постройки (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 1 м от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 1 м, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

4.2.2. Высотный регламент:

N п/п	Объект капитального строительства	Предельное количество надземных этажей	Предельная высота
1	индивидуальные жилые дома	3 этажа	20 метров
2	вспомогательные строения на участках индивидуальных жилых домов	2 этажа	7 метров

4.2.3. Параметры застройки:

N п/п	Объект капитального строительства	Максимальный коэффициент застройки	Максимальный коэффициент плотности застройки
1	индивидуальные жилые дома	0,5	1,5

4.3. Параметры застройки для нежилых зданий, строений, сооружений (далее - нежилые здания):

4.3.1. Требования к минимальным отступам зданий, строений и сооружений от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений при строительстве (реконструкции), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений, устанавливаются в соответствии с таблицей:

N п/п	Расположение границ земельных участков	Вид и характеристика объекта капитального строительства/сооружения	Минимальный отступ стен зданий, строений и сооружений от границ земельных участков
1	границы земельных участков, совпадающие с красными линиями магистральных улиц	здания общеобразовательных организаций	25 м <*>
		здания дошкольных образовательных организаций	не допускается
2	границы земельных участков, совпадающие с красными линиями прочих улиц	культурные здания и сооружения	3 м <***>
		открытые бассейны	15 м
3	границы земельных участков, совпадающие с красными линиями проездов	здания дошкольных образовательных организаций	не допускается
		нежилые здания	2 метра от выступающих конструктивных элементов здания (крыльца, прямки, отмстка и т.д.) <***>
4	границы земельных участков, не примыкающие к красным линиям	здания дошкольных образовательных организаций	25 м <*>
		нежилые здания	2 метра от выступающих конструктивных элементов здания (крыльца, прямки, отмстка и т.д.) <***>

<*> здания общеобразовательных организаций и дошкольных образовательных организаций следует размещать на внутриквартальных территориях жилых микрорайонов, удаленных от городских улиц, межквартальных проездов на расстояние, обеспечивающее уровни шума и загрязнения атмосферного воздуха требованиям санитарных правил и нормативов.

<***> при реконструкции и в районах затесненной застройки это расстояние может быть сокращено.

<***> в условиях сложившейся застройки допускается размещение зданий по красной линии улиц.

<****> отступ от общей границы смежных земельных участков в случае строительства на этих земельных участках единого объекта капитального строительства не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельного участка до существующего реконструируемого объекта капитального строительства в сложившейся застройке принимаются по фактическому расположению этого объекта, при этом вновь возводимые конструктивные части (надстройка, пристройка) к такому объекту должны размещаться в соответствии с нормативными отступами от границ земельного участка, которые установлены настоящими Правилами.

Документацией по планировке территории устанавливаются линии застройки, определяющие границы застройки при размещении зданий, строений, сооружений с отступом от красных линий или от границ земельного участка.

4.3.2. Высотный регламент:

N п/п	Объект капитального строительства	Предельное количество надземных этажей	Предельная высота
1	нежилые здания и сооружения	2 этажа <***>	11 метров <*> <***>
2	здания дошкольной образовательной организации	2 этажа (В условиях плотной сложившейся жилой застройки допускается увеличение этажности до 3 этажей)	не подлежит установлению
3	здания общеобразовательной организации	3 этажа (В условиях плотной сложившейся жилой застройки допускается увеличение этажности до 4 этажей)	не подлежит установлению
4	объекты здравоохранения	не подлежит установлению	не подлежит установлению
5	здания и сооружения, предназначенные для совершения религиозных обрядов и церемоний	не подлежит установлению	не подлежит установлению

<*> при устройстве скатной крыши предельная высота - 14 метров.

<***> для вида «гостиничное обслуживание» - 13 метров.

<****> для вида «гостиничное обслуживание» - 3 этажа.

4.3.3. Параметры застройки:

N п/п	Объект капитального строительства	Максимальный коэффициент застройки	Максимальный коэффициент плотности застройки
1	нежилые здания и сооружения	0,5	не подлежит установлению
2	объекты для постоянного хранения транспортных средств (автостоянок, паркингов, гаражей, гаражей-стоянок)	не подлежит установлению при соблюдении требований технических регламентов	

В случае строительства единого объекта капитального строительства на нескольких смежных земельных участках коэффициент застройки рассчитывается от суммарной площади смежных участков, на которых размещается данный объект.

Физкультурно-оздоровительные сооружения открытого типа с проведением спортивных игр со стационарными трибунами допустимы вместимостью до 100 мест.

Открытые бассейны размещать с отступом не менее 100 м от территорий медицинских, до-

школьных образовательных и общеобразовательных организаций, а также от жилых зданий и автостоянок.

4.4. Параметры застройки для блокированных жилых домов:

4.4.1. Требования к минимальным отступам зданий, строений и сооружений от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений и сооружений при строительстве (реконструкции), за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений, устанавливаются в соответствии с таблицей:

N п/п	Расположение границ земельных участков	Вид и характеристика объекта капитального строительства/сооружения	Минимальный отступ стен зданий, строений и сооружений от границ земельных участков
1	границы земельных участков, совпадающие с красными линиями улиц	блокированные жилые дома	5 м <*>
2	границы земельных участков, совпадающие с красными линиями проездов	блокированные жилые дома	3 м
3	границы земельного участка со стороны общей стены между блоками	блокированные жилые дома	не подлежит установлению
4	границы смежных земельных участков, не примыкающие к красным линиям	блокированные жилые дома	3 м

<*> в условиях сложившейся застройки допускается размещение блокированных жилых домов по красной линии улиц.

4.4.2. Высотный регламент:

N п/п	Объект капитального строительства	Предельное количество надземных этажей	Предельная высота
1	блокированные жилые дома	3 этажа	13 метров

шпили, флашголки – без ограничения

4.4.3. Параметры застройки:

N п/п	Объект капитального строительства	Максимальный коэффициент застройки	Максимальный коэффициент плотности застройки
1	блокированные жилые дома этажностью 2 этажа	0,55	1,10
2	блокированные жилые дома этажностью 3 этажа	0,50	1,50

Блокированный жилой дом допускается размещать только фронтально (длинной стороной вдоль улицы), размещение торцом запрещено.

4.5. Параметры застройки для размещения объектов коммунального хозяйства и инженерной инфраструктуры, не являющихся линейными:

- максимальный коэффициент застройки - 0,8 от площади земельного участка;
- в случае строительства единого объекта капитального строительства на нескольких смежных земельных участках коэффициент застройки рассчитывается от суммарной площади смежных участков, на которых размещается данный объект;
- минимальные отступы от границ земельных участков - не подлежат установлению;
- предельное количество надземных этажей - 1 этаж;
- предельная высота - не подлежит установлению.

4.6. Параметры застройки земельных участков для ведения огородничества:

4.6.1. Требования к минимальным отступам строений и сооружений от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения строений и сооружений при строительстве, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений и сооружений, устанавливаются для участков, расположенных во всех территориальных зонах, в соответствии с таблицей:

N п/п	Расположение границ земельных участков	Вид и характеристика сооружения	Минимальный отступ стен, строений и сооружений от границ земельных участков
1	границы земельных участков, совпадающие с красными линиями улиц	хозяйственная постройка	5 м
2	границы земельных участков, совпадающие с красными линиями проездов	хозяйственная постройка	3 м
3	границы земельных участков, не примыкающие к красным линиям	хозяйственная постройка	1 м
		стволы высокорослых деревьев	4 м
		стволы среднерослых деревьев	3 м
		кустарники	1 м

- предельная высота хозяйственных построек - 4 м;
- максимальная этажность хозяйственных построек - 1 этаж.

4.7. Требования к минимально допустимой площади озеленения земельных участков устанавливаются для участков по разрешенным видам использования, расположенных во всех территориальных зонах, и принимаются в соответствии с пунктом 5 статьи 20 Правил.

4.8. Требования к минимальному количеству мест для стоянки (размещения) индивидуального автотранспорта в границах земельного участка определяются в соответствии с пунктом 6 статьи 20 Правил.

4.9. Требования к ограждению земельных участков индивидуальных и блокированных жилых домов определяются в соответствии с решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Твери».

4.10. Требования к кровле зданий и организации рельефа:

- при размещении зданий (строений) со скатной кровлей скаты необходимо проектировать с учетом водоотведения в пределах земельного участка, находящегося в собственности;
- при организации рельефа земельного участка не допускаются подтопление и сброс ливневых вод на соседние участки. Водосток должен быть организован в ливневую канализацию улицы.

4.11. Требования к устройству и эксплуатации системы инженерной защиты территории индивидуального жилищного строительства и жилых домов блокированной застройки от поверхностных сточных вод, в том числе дождевых, талых, а также дренажных (грунтовых) вод (далее - сточные воды):

- отвод сточных вод должен быть организован со всего бассейна стока территории индивидуального жилищного строительства и жилых домов блокированной застройки со сбросом из сети ливневой канализации в водотоки и водоемы. В случае разработки документации по планировке территории проектом предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока сточных вод;
- размещение зданий, строений, сооружений, затрудняющих отвод сточных вод, не допускается;

- организация стока должна обеспечиваться комплексным решением вопросов организации рельефа и строительством открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, канав, закрытой сети дождевой канализации, дождеприемных колодцев;
- изменение естественного рельефа земельного участка и естественных условий стока сточных вод допускается только при наличии проекта, обосновывающего решение по инженерной подготовке территории, по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от сточных вод, разработанного в соответствии с условиями и по согласованию с организацией, осуществляющей водоотведение сточных вод через ливневую канализацию;

- владельцы объектов индивидуального жилищного строительства с целью обеспечения стока сточных вод обязаны очищать водоотводные устройства (канавы, кюветы, лотки, трубы) на закрепленной территории, в весенний период обеспечивать пропуск паводковых (талых) вод, при этом запрещается ликвидировать, разрушать, портить, засорять и захламлять элементы открытой или закрытой системы водоотводных устройств;
- сооружения и мероприятия для защиты от затопления проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция

СНиП 22-02-2003» и «СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85».

4.12. Требования к разделу земельного участка.

В случае раздела земельного участка должны быть выполнены условия соблюдения минимальной нормативной площади каждого вновь образуемого земельного участка с подъездом и подходом от земли общего пользования, в том числе путем установления сервитута.

4.13. Коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки земельного участка для существующего реконструируемого объекта капитального строительства определяется в соответствии с подпунктом 2.13 пункта 2 статьи 20 Правил.

В отношении территорий, для которых утверждена документация по планировке территории, применяются параметры разрешенного строительства, в том числе расчет площади элементов дворового благоустройства и минимального количества парковочных мест, утвержденные документацией.

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения: отсутствует возможность подключения (письмо ООО «Водоканал» от 30.11.2021 № 01/И.ТО-10126).

Подключение к сетям теплоснабжения: отсутствует возможность подключения (письмо администрации города Твери от 27.10.2021 исх. № 01/5963-и).

Подключение к сетям газораспределения: имеется возможность подключения (письмо АО «Газпром газораспределение Тверь» от 15.10.2021 исх. № 04/5531).

Подключение к сетям связи: имеется возможность подключения (письма ПАО «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Центр» Тверской филиал от 25.11.2021 исх. № 18-19/28/129; от 07.12.2021 исх. № 11/05/151).

Сведения о льготах по арендной плате в отношении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», если такие льготы установлены соответственно нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами: не предусмотрено.

Сведения об обязательстве по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки, в срок, не превышающий двенадцати месяцев: не предусмотрено.

Сведения об обязательстве по сносу здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, либо по представлению в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения самовольной постройки или в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории, в орган местного самоуправления муниципального района утвержденной проектной документацией по реконструкции самовольной постройки в целях ее приведения в соответствие с установленными требованиями в срок, не превышающий двенадцати месяцев: не предусмотрено.

Сведения об обязательстве по приведению в соответствие с установленными требованиями здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, которые расположены на земельном участке и в отношении которых принято решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, в срок, не превышающий трех лет: не предусмотрено.

Начальная цена ежегодного размера арендной платы: 80 000 (восемьдесят тысяч) руб. без НДС.

Шаг аукциона: 2 400 (две тысячи четыреста) руб.

Размер задатка: 40 000 (сорок тысяч) руб.

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Заявки с прилагаемыми к ним документами принимаются представителем Организатора аукциона с 09-00 до 12-30 и с 13-30 до 17-00 по рабочим дням, начиная с «24» декабря 2021 года по адресу: г. Тверь, пл. Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д.2, 2 этаж, каб. 204.

Телефоны для справок: 8 (4822) 33-12-54.

Срок окончания приема заявок: «28» января 2022 года в 17-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится «31» января 2022 года по адресу: г. Тверь, пл. Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д.2, каб. 204.

АУКЦИОН состоится «02» февраля 2022 года в 10-00 часов по адресу: г. Тверь, пл. Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д.2, 2 этаж, «Зал торгов».

Перед началом аукциона «02» февраля 2022 года проводится регистрация участников аукциона.

Начало регистрации в 09-50 часов, окончание регистрации в 10-00 часов.

Место регистрации: г. Тверь, пл. Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д.2, 2 этаж, «Зал торгов».

Подведение итогов аукциона осуществляется «02» февраля 2022 года в помещении проведения аукциона по адресу: г. Тверь, пл. Святого Благоверного Князя Михаила Тверского, д.2, 2 этаж, «Зал торгов».

Порядок приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе

Участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка могут принимать только граждане.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На экземпляре заявки с прилагаемыми к ней документами, поданными на участие в аукционе, Организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

В день рассмотрения заявок на участие в аукционе Организатор аукциона рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления от заявителей задатков.

По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе Организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе заявителям в допуске к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренной статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки зая-

вителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Документы, предоставляемые для участия в аукционе

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение № 1 к извещению). Представление заявки на участие в аукционе не по установленной в извещении о проведении аукциона форме будет считаться непредставлением заявки на участие в аукционе.

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе с прилагаемыми документами подается в письменной форме.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Все листы заявки и документов, представляемых одновременно с заявкой должны быть прошиты, пронумерованы, а также подписаны заявителем или его представителем на обратной стороне на месте прошивки.

Порядок перечисления задатка

Для участия в аукционе заявителем перечисляется задаток единым платежом до даты рассмотрения заявок (включительно) по следующим реквизитам:

Получатель: Министерство финансов Тверской области (Комитет государственного заказа Тверской области л/с 05362D05380)

ИНН/КПП получателя: 6950233646/695001001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Тверской области г.Тверь.

Номер счета банка получателя (номер банковского счета, входящего в состав единого казначейского счета): 40102810545370000029

БИК банка получателя (БИК ТОФК): 012809106

Номер счета получателя (номер казначейского счета): 0322264328000003600.

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» необходимо указать дату проведения аукциона и номер лота. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по оплате права на заключение договора аренды земельного участка. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы;

г) каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущего размера арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

д) после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждого очередного размера арендной платы участники аукциона вправе заявлять свой размер арендной платы. Соответствующая заявка осуществляется участником аукциона путем поднятия билета и оглашения предлагаемого размера арендной платы. При этом размер, на который участник аукциона предлагает повысить арендную плату, должен быть кратен «шагу аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером арендной платы, аукционист повторяет этот размер арендной платы 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора аренды земельного участка, называет размер арендной платы и номер билета победителя аукциона.

Аукцион признаётся несостоявшимся в случае, если:

а) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

б) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Порядок осмотра земельных участков на местности

Осмотр земельных участков производится заявителями бесплатно и самостоятельно.

Заключительные положения

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона, который подписывается Организатором аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

ВСТРЕЧАЙТЕ НОВЫЙ ГОД БЕЗ НАЛОГОВЫХ ДОЛГОВ!

Межрайонная ИФНС России №12 по Тверской области напоминает, что 1 декабря 2021 года истек срок уплаты налогов с физических лиц за 2020 год, в том числе налога на недвижимое имущество, земельного и транспортного налогов.

Налоговые уведомления, где указаны налоговая база и ставка налога, направлены гражданам по почте и через интернет-сервис «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.gov.ru, а также доступны в мобильном приложении «Налоги ФЛ».

Если налог не уплачен в установленный срок, то уже со следующего дня гражданин становится должником. На сумму задолженности начисляются пени за каждый день просрочки.

Своевременная оплата налогов – конституционная обязанность граждан России, уплата налогов в срок позволяет гражданам избежать таких негативных последствий, как начисление пени,

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области.

С проектом договора аренды земельного участка можно ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

Контактное лицо - Струев Владимир Владимирович, тел. 8 (4822) 33-12-54.

Приложение № 1 к Извещению

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ (заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Претендент - физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (нужное подчеркнуть)
ФИО / Наименование претендента _____

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия _____ № _____ выдан « _____ » _____ г.

(кем выдан)

дата рождения _____ телефон _____

место регистрации _____ место проживания _____

ИНН _____.

для индивидуальных предпринимателей:

Документ о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя: _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

ОГРНИП _____.

для юридических лиц:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

ОГРН _____

Должность, ФИО руководителя _____

Адрес местонахождения _____

Почтовый адрес _____

ИНН _____ КПП _____

Телефон _____ Факс _____

Банковские реквизиты претендента (реквизиты для возврата задатка)

расчетный счет № _____

лицевой счет № _____

в _____

корр. счет № _____ БИК _____

ИНН банка _____ КПП банка _____

Представитель претендента _____

Действует на основании доверенности _____

(номер, дата, кем выдана)

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

принял решение об участии в аукционе, назначенном на « _____ » _____ 2021 г. на _____ часов _____ минут, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области. Местоположение земельного участка: _____

Площадь земельного участка _____ кв.м. Кадастровый номер земельного участка _____.

С состоянием земельного участка и технической документацией к нему ознакомлен.

Обязуется соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru.

В случае признания претендента победителем аукциона, принимает на себя обязательства:

- подписать протокол о результатах аукциона;

- заключить с Министерством имущества и земельных отношений Тверской области договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности Тверской области, заключаемого по результатам торгов (далее – договор аренды) в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

- в полном объеме выполнять все установленные договором аренды существенные условия.

В случае признания победителем аукциона и отказа от заключения договора аренды, согласен с тем, что сумма внесенного задатка возврату не подлежит.

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

МП (при наличии)

Дата « _____ » _____ 20 _____ г.

взыскание сумм в судебном порядке с удержанием долга и судебных издержек из зарплаты или пенсии, арест имущества, запрет на выезд за пределы Российской Федерации.

Проверить свою задолженность и уплатить можно с помощью электронных сервисов:

1. Интернет сервис ФНС России «Уплата налогов и пошлин» <https://service.nalog.ru/payment/index.html>;

2. «Личный кабинет налогоплательщика ФЛ» и мобильное приложение «Налоги ФЛ». В Личный кабинет и в его мобильную версию «Налоги ФЛ» можно войти как по логину и паролю, выданному в налоговом органе, так и по подтвержденной учетной записи портала госуслуг (ЕСИА);

3. Единый портал предоставления государственных и муниципальных услуг www.gosuslugi.ru;

4. Интернет сервис ФССП России «Банк данных исполнительных производств» www.fssp.gov.ru. Произвести уплату налогов возможно в банках, отделениях Почты России, а также по штрих-коду или QR-коду через банковские терминалы.



АНТИТЕРРОР

БУДЬТЕ БДИТЕЛЬНЫ – ТЕРРОРИЗМ

ТЕРРОРИЗМ – это метод, посредством которого организованная группа или партия стремятся достичь провозглашенные ими цели через систематическое использование насилия. Для нагнетания страха применяются такие террористические акты, как взрывы и поджоги, захват заложников, угоны транспортных средств и др.

Для осуществления своих планов террористы могут применить различное боевое оружие, вплоть до ядерного, химического и бактериологического. Поэтому знание основ этого оружия, его поражающего действия, мер защиты, правил поведения и действий в случае его применения, должно стать обязательным ради спасения своей жизни.

Террористы, как правило, устанавливают взрывные устройства в жилых домах и общественных местах, на дорогах, в метро, на железнодорожном транспорте, в самолётах, припаркованных автомобилях. В настоящее время могут использоваться как промышленные, так и самодельные взрывные устройства, замаскированные под любые предметы.



Изготовлено по заказу Главного управления региональной безопасности Тверской области в рамках реализации Государственной программы Тверской области «Обеспечение правопорядка и безопасности населения Тверской области» на 2013–2018 годы



АНТИТЕРРОР

ДЕЙСТВИЯ ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ПОДОЗРИТЕЛЬНОГО ПРЕДМЕТА:

1. Не трогать, не подходить, не передвигать обнаруженный подозрительный предмет! Не курить, воздерживаться от использования средств радиосвязи, в том числе и мобильных, вблизи данного предмета.
2. Немедленно сообщить об обнаружении подозрительного предмета в правоохранительные органы по телефонам:
ЕДИНАЯ СЛУЖБА СПАСЕНИЯ – 112
ПОЛИЦИЯ – 02
УФСБ РОССИИ ПО ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ – 8 (4822) 32-13-61
3. Зафиксировать время и место обнаружения.
4. Освободить от людей опасную зону в радиусе не менее 100 метров.
5. По возможности обеспечить охрану подозрительного предмета и опасной зоны.
6. Необходимо обеспечить (помочь обеспечить) организованную эвакуацию людей с территории, прилегающей к опасной зоне.
7. Дождаться прибытия представителей правоохранительных органов, указать место расположения подозрительного предмета, время и обстоятельства его обнаружения.
8. Далее действовать по указанию представителей правоохранительных органов.
9. Не сообщать об угрозе взрыва никому, кроме тех, кому необходимо знать о случившемся, чтобы не создавать панику.
10. Выделить необходимое количество персонала для осуществления осмотра объекта и проинструктировать его о правилах поведения (на что обращать внимание при обнаружении опасных предметов или опасностей).
11. Проинструктировать персонал о том, что запрещается принимать на хранение от посторонних лиц какие-либо предметы и вещи.
12. Быть готовым описать внешний вид предмета, похожего на взрывное устройство.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- наносить удары по корпусу опасного предмета камнями, железом и т. п.;
- прикасаться к взрывоопасным предметам, переносить их, перекачивать;
- закапывать в землю или бросать в огонь;
- предпринимать попытки к разборке, распиливанию.

АНТИТЕРРОР

Противодействие террористическим угрозам становится более эффективным, когда деятельность силовых структур подкрепляется помощью и содействием граждан. Сегодня значительная часть преступлений, совершаемых боевиками, направлена против мирного населения. Наиболее распространенная форма насилия – взрывы в общественных местах. Это позволяет добиться массовости жертв, а также посеять панику и страх, чтобы на их волне выдвигать требования политического или экономического характера.

Для предотвращения терактов, для сохранения своей и чужих жизней следует помнить несколько простых правил и всегда четко следовать им.

1. Взрывное устройство маскируется под самые обычные предметы.

Бесхозные сумки, свертки, игрушки, коробки, припаркованные автомобили – все эти предметы могут быть начинены взрывчаткой. Ее мощность зависит от объемов и типа используемого взрывного вещества. Поэтому бдительность никогда не бывает лишней!

2. При обнаружении подозрительного предмета:

- не трогайте, не передвигайте и не вскрывайте его, не пытайтесь самостоятельно узнать, что находится внутри;
- убедитесь, что у подозрительного предмета нет хозяина, задав окружающим Вас людям простой вопрос: «Это ваша сумка?»;
- в общественном транспорте – сразу сообщите о подозрительной находке водителю автобуса, троллейбуса, трамвая, маршрутного такси;
- в общественных местах – дежурной охране, в администрацию здания, в любое учреждение, расположенное рядом;
- на вокзалах и метро – дежурному по вокзалу, перрону, оператору эскалатора;
- в подъезде жилого дома – звоните в полицию либо в любую экстренную службу, до которой можете дозвониться в эту минуту;
- постарайтесь сделать так, чтобы случайные прохожие отошли как можно дальше от подозрительной находки;
- зафиксируйте время нахождения находки;
- осмотритесь вокруг, постарайтесь запомнить каких-то подозрительных, на Ваш взгляд, людей, машины и т. д.
- воздерживайтесь от использования средств радиосвязи, в том числе и мобильных, вблизи данного предмета.

3. Вы – первый заслон для мирных людей.

Именно Ваши действия способны уберечь граждан от грозящей опасности. Помните, что Вы являетесь важным свидетелем, а также человеком, через которого в первые минуты может вестись координация действий в месте обнаружения возможного взрывного устройства. Поэтому всегда сообщайте о себе подробную информацию, а также номер Вашего мобильного телефона.

4. Обязательно дождитесь прибытия оперативной группы!

Не предпринимайте самостоятельно никаких действий с подозрительной находкой и не давайте этого делать другим! Далеко не всегда обнаруженные подозрительные предметы являются бомбами. Однако Ваша бдительность и решительность действий в реальности могут стать тем важным условием, которое позволит предотвратить взрыв и сохранить человеческие жизни!

Телефоны экстренных служб

Единая служба спасения	112
Полиция	02
Управление Федеральной службы безопасности Российской Федерации по Тверской области	(4822) 32-13-61



ISSN 2312-7333



9 772312 733006 >

Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».

Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским межрегиональным территориальным управлением МПТР России. Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МАУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Главный редактор: Н.Ф. Локтев

Местонахождение редакции и издателя:
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»,
г. Тверь, ул. Учительская, 54.
Подписано в печать 23.12.2021 г.
По графику в 17.00, фактически в 17.00.

Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Распространяется бесплатно